



**THERMOENERGY**  
GROUP SA BACĂU



BACAU-ROMANIA  
Str. Chimiei, nr. 6  
Cod postal 600286

Tel. +40-234-58 50 50  
Fax +40-234-51 96 50  
E-mail [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro)

Cont BRD GSG Bacau RO48BRDE040SV74253190400  
Capital Social 26.319.930 lei  
ORC J4/882/2014 - CUI RO33620670

NR: 2069

DATA: 30.10.2024

Aprobat,  
Director General  
Florin PAVĂL

CĂTRE,  
OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI

### ANUNȚ PUBLICITAR ACHIZIȚIE DIRECTĂ

**I.Entitatea contractantă:** THERMOENERGY GROUP S.A., cu sediul social în BACĂU, str.Chimiei, nr.6, tel: 0234585050, fax:0234519650, e-mail: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro) , prin prezenta invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru atribuirea prin „**Achiziție directă**”, în conformitate cu art.12, alin. 4, din Legea nr.99/2016 modificată prin Legea nr. 208/2022 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare, pentru:

**Obiectul achiziției:** „ **Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU**”, achiziție necesară pentru executarea lucrărilor de remediere tencuială și hidroizolație acoperiș, refacerea jgheaburilor, a aticului și a burlanelor și înlocuirea tâmplăriei exterioare , de la Stația de pompe incendiu, conform cerințelor Caietului de Sarcini nr.448/04.10.2024.

**COD CPV: 45261310-0** - Lucrări de hidroizolație (Rev.2)

**Valoarea estimată a achiziției:** valoarea totală estimată este **247.337,03 lei** fără TVA, în conformitate cu Nota de Estimare nr. 2535/09.07.2024 + Nota justificativă, întocmite de Compartimentul Tehnic.

**Sursa de finanțare:** surse proprii ale Thermoenergy Group S.A.

**Perioada de valabilitate a ofertei:** **90 zile** de la data limită de depunere a ofertei.

**Modul de finalizare a achiziției directe:** Atribuirea achiziției se va face din catalogul SEAP în urma stabilirii câștigătorului și semnarea unui contract de lucrări. Entitatea contractantă are deplina libertate în a selecta oferta câștigătoare, fără a fi obligată să anunțe acest lucru ofertanților participanți.

**Modalitatea de plată:** Plata pentru factura fiscală emisă se va efectua cu ordin de plată, în contul bancar al executantului, în termen de **60 de zile** de la data înregistrării facturii electronice însoțită de sigiliul electronic al Ministerului Finanțelor în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, conform draftului de contract, anexat.

**Termen de execuție:** Termenul de execuție al lucrărilor este de **10 (zece) săptămâni** de la data transmiterii **Ordinului de incepere** a lucrărilor, conform draftului de contract, anexat.

**Documentația de atribuire este atașată prezentului anunț și conține:**

- Caietul de sarcini nr. 448/04.10.2024,
- Draft contract de lucrări ,
- Formulare.

Operatorii economici interesați vor putea viziona amplasamentul lucrărilor, între orele 08<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>, de luni până vineri.

**Cerințele din prezenta sunt minimale.** Ofertantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea și execuția lucrărilor.

**II.Modul de elaborare și de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei:**

**1.Documente de calificare solicitate:**

1.1.Se va prezenta **Certificatul Constatator** emis de O.N.R.C.–din care să reiasă domeniul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

1.2.Se va prezenta dovada certificării Sistemului de Management al Calității furnizorului de produse, conform **SREN ISO 9001/2015**, pentru domeniul care face obiectul achiziției (**copie după certificat**), sistem care trebuie să fie certificat de un organism acreditat din țară sau străinătate.

1.3.Ofertantul va prezenta lista cu principalele lucrări executate de natura celor care fac obiectul contractului, finalizate în ultimii 5 ani care se vor raporta la data limită de depunere a ofertelor, conținând valori, perioade de livrare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați – **Formular 3** atașat.

**2. Propunerea tehnică:**

2.1. Propunerea tehnică se va prezenta atașat și face parte din documentele contractului. Se va întocmi astfel încât să se facă dovada îndeplinirii prevederilor Caietului de Sarcini nr.448/04.10.2024. Ofertantul trebuie să includă în oferta sa toate datele și informațiile specificate în Caietul de Sarcini în forma cerută dar și orice alte informații pe care acesta le consideră necesare pentru clarificarea propunerii sale tehnice - **Formular 5** atașat.

2.2. Pentru a demonstra că a fost însușit draftul de contract propus de entitatea contractantă, solicităm draftul ștampilat și cu semnătura reprezentantului legal al ofertantului. Se va prezenta și **DECLARAȚIA PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE - Formular 4** atașat.

2.3. Lucrările executate vor respecta toate cerințele legale în vigoare privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului - **Formular 2** atașat.

2.4. Pentru lucrările ce trebuiesc executate se va prezenta Graficul de execuție - **Formular 6** atașat.

**3. Propunerea financiară:**

Propunerea financiară se va prezenta în conformitate cu formularul de ofertă. Prețul lucrărilor din formularul de ofertă, va fi exprimat în lei, fără TVA și va cuprinde toate cheltuielile ofertantului legate de execuția lucrărilor, în conformitate cu cerințele Caietului de Sarcini nr. 448/04.10.2024. Prețul total al ofertei este considerat ferm și nu poate fi modificat sau ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

**Propunerea financiară a ofertantului nu trebuie să depășească estimarea realizată de către entitatea contractantă.**

Prețul lucrărilor din formularul de ofertă, va fi prezentat unitar cât și total și va fi exprimat în lei, fără TVA cu respectarea tuturor cerințelor anunțului publicitar–**Formular 7 + Anexa 1** atașate.

**Nu se acceptă oferte alternative, incomplete la oferta de bază.**

**Nu se acceptă oferte depuse/transmise după data limită de depunere oferte.**

**Notă privind toate documentele:** În cazul în care persoana care semnează documentele este alta decât reprezentantul legal al ofertantului înscris în Certificatul Constatator, se va depune **Împuternicire** pentru persoana numită, **Formular 1** – atașat.

**III.Criteriu de atribuire:** Entitatea contractantă a ales criteriul de atribuire "**prețul cel mai scăzut**" dintre ofertele declarate admisibile deoarece specificațiile tehnice au fost stabilite foarte clar, astfel încât se dorește doar punctarea prețului.

În același timp, pentru alegerea criteriului de atribuire entitatea contractantă respectă principiile care stau la baza atribuirii contractului de achiziție publică: principiul transparenței; principiul economicității; principiul eficienței și principiul eficacității.

**Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a negocia ofertele depuse în baza procedurilor interne ale achizitorului, prin solicitarea de oferte de preț îmbunătățite, înainte de stabilirea clasamentului final.**

În cazul în care două sau mai multe oferte au o valoare totală egală a propunerii financiare și sunt clasate pe primul loc, în vederea departajării, entitatea contractantă va solicita acestora depunerea de noi propuneri financiare pe adresa de e-mail a entității contractante. După reofertarea prețului, va fi declarat câștigător ofertantul a cărei nouă propunere financiară are valoarea cea mai mică.

Ofertantul câștigător va fi invitat să depună oferta finală negociată în Catalogul de produse/servicii/**lucrări** SEAP sau pe email/fax: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro) entității contractante, după caz.

**Locul și termenul de solicitare a clarificărilor** se face prin email: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro) și [cjuglan@thermoenergy.ro](mailto:cjuglan@thermoenergy.ro).

Pentru ca oferta să fie considerată admisă trebuie să îndeplinească toate cerințele obligatorii prevăzute în prezentul anunț.

**IV.Modul de prezentare a ofertei:**

**Operatorii economici vor transmite entității contractante oferta care va cuprinde** documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară prin email: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro) și [cjuglan@thermoenergy.ro](mailto:cjuglan@thermoenergy.ro), fax: 0234 519650, până la data de **01.11.2024**.

Entitatea contractantă intenționează să efectueze achiziția cu ofertantul a cărei ofertă are prețul cel mai scăzut și a îndeplinit toate condițiile din prezentul anunț, online în SEAP.

Entitatea contractantă are deplină libertate în a selecta oferta câștigătoare, fără a fi obligat să anunțe acest lucru ofertanților participanți.

Lista cu necesarul este atașată **anunțului publicitar achiziție directă** și în SEAP la anunțul publicitar nr.....

Alte informații și/sau clarificări se pot obține prin solicitare scrisă semnată și ștampilată prin adresa de email: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro) și [cjuglan@thermoenergy.ro](mailto:cjuglan@thermoenergy.ro).

Director Comercial,  
Radu Cristian PALADE,

Compartiment Achiziții Publice,  
Camelia Mariana JUGLAN

Întocmit,  
Daniela GANEA

## SECȚIUNEA FORMULARE

**Denumire: „ Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU”**

**COD CPV: 45261310-0 - Lucrări de hidroizolație (Rev.2)**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumire formular</b>	<b>Nr. formular</b>
1	ÎMPUTERNICIRE	Formular 1
2	DECLARAȚIE PRIVIND RESPECTAREA CONDIȚIILOR DE MEDIU, SOCIALE ȘI CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DE MUNCĂ PE TOATĂ DURATA DE ÎNDEPLINIRE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI	Formular 2
3	DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI	Formular 3
4	DECLARAȚIE PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE	Formular 4
5	DRAFT CONTRACT DE LUCRĂRI	
6	FORMULAR PROPUNERE TEHNICĂ	Formular 5
7	GRAFIC DE EXECUȚIE	Formular 6
8	FORMULAR PROPUNERE FINANCIARĂ	Formular 7 + Anexa 1

## ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa.....(nume/denumire operator economic), cu sediul în.....(adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr.....,CIF.....,atribut fiscal.....reprezentată prin.....,în calitate de....., împuternicim prin prezenta pe dl/dna....., domiciliat în.....BI/CI seria.....nr.....CNP.....eliberat de.....având funcția de.....să ne reprezinte la procedura de atribuire.....(se va completa denumirea) organizată de.....în scopul atribuirii contractului.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii;
3. să răspundă solicitărilor de clarificare de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii;
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a entității contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Denumirea mandantului

SC.....

Reprezentată legal prin.....(nume, prenume, funcție)

*(Specimen de semnătură al persoanei împuternicite)*

*(Semnătura autorizată și ștampila)*

.....

**Notă: Împuternicirea va fi însoțită de copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport)**

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)**Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări**

Subsemnatul ..... (numele și prenumele în clar ale persoanei autorizate), reprezentant al ..... (denumirea ofertantului/membrului asocierii.....) declar pe propria răspundere că mă angajez să prestez/**execut serviciile/lucrările** pe parcursul îndeplinirii contractului ..... în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului, care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere ca la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data: \_\_\_\_\_

(numele și prenume) \_\_\_\_\_, (semnatura și stampilă), în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_  
(denumire/nume operator economic)

**Notă:** Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE  
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI  
EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că entitatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (*denumirea și adresa entității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Nr crt	Obiect contract	Denumirea/numele beneficiarului /clientului Adresa	Calitatea Executantului*)	Preț contract sau valoarea lucrărilor (în cazul unui contract)	Perioada de derulare contract **)	Procent îndeplinit de executant (%)
1.						
2.						
...						
...						

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării: .....

Operator economic,

.....  
(semnătură autorizată)

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contract unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat, subcontractant.

\*\*) Se va preciza data de începere și de finalizare a lucrărilor executate.

OPERATOR ECONOMIC,

.....  
(semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al .....(*denumirea operatorului economic - în cazul unei asocieri, se va completa numele asocierii*), în calitate de ofertant la procedura de ..... (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ..... (*denumirea lucrării*), Invitație de participare sub nr..... (*se va completa de entitatea contractantă*) organizată de THERMOENERGY GROUP S.A, declar că:

**accept toate clauzele contractuale** prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea formulare - Model Contract, **fără obiecțiuni** și anexăm proiectul de contract semnat pe fiecare pagina.

**accept cu următoarele obiecțiuni clauzele contractuale** prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea formulare -Model Contract:

1.....

2.....

Data completării:\_\_\_\_\_

Operator economic,

.....

*(semnătura autorizată )*

**Notă:** Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.



**ACHIZITOR**  
**THERMOENERGY GROUP S.A.**

**EXECUTANT**

**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
Nr. .... din data .....

THE.....  
GROUP S.A. BACĂU  
VIZAT  
pt. controlul  
preventiv propun.  
Data 30.10.2024

**Având ca temei legal:**

Legea nr.99/2016 modificată prin Legea nr.208/2022 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE SECTORIALĂ DE LUCRĂRI, denumit în continuare „Contract”.

Între

**ART.1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**1.1. THERMOENERGY GROUP S.A.**, cu sediul social în Bacău, str. Chimiei, nr. 6, tel. 0234 585050, fax: 0234 519650, e-mail: [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro), înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Bacău sub nr.J4/882/2014, cod fiscal nr.RO 33620670, având contul nr.RO48 BRDE 040S V742 5319 0400, deschis la BRD-GSG BACĂU, reprezentată prin dl. Florin PAVĂL, Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

**1.2. ....**, cu sediul în ....., str. ...., nr. ...., Bloc ....., Scara ....., Etaj ....., Ap....., jud. ...., cod poștal ....., telefon: ....., fax: ....., e-mail: ....., înregistrată la Registrul Comerțului ..... sub nr. ...., cod fiscal nr. ...., având contul nr. ...., deschis la Banca ....., reprezentată prin dl./dna. ...., Administrator, în calitate de **EXECUTANT**,

Părțile contractante au fost de acord să încheie prezentul **CONTRACT DE LUCRĂRI**.

**ART.2. DEFINIȚII:**

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a. contract** - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și toate anexele sale;

**b. caiet de sarcini** - Anexa la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția entității contractante;

**c. achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt ele numite în prezentul contract ;

- d. **cerințele achizitorului** - caietul de sarcini și oricare alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;
- e. **reprezentanții părților** - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/ supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii;
- f. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante,
- g. **standard** - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie,
- h. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- i. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract,
- j. **data de începere a lucrărilor de execuție** - înseamnă data precizată în ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor,
- k. **durata de execuție** - înseamnă durata de realizare a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a obiectivului, calculată de la data de începere a lucrărilor,
- l. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- m. **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei,
- n. **documentele Executantului** - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului,
- o. **utilajele și echipamentele Executantului** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele,
- p. **riscurile contractului** - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului,
- q. **materiale** - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract,
- r. **echipamente** - înseamnă mașinile, aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract,
- s. **șantier** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului,
- t. **lucrări** - înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice,
- u. **instrucțiunea Achizitorului** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract,
- v. **perioada de garanție** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații subansamle etc. necorespunzătoare,

THERMOENERGY GROUP S.A.

.....

w. **subcontractant** - înseamnă orice operator economic care este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop,

x. **probe**- înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate,

y. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

z. **daune interese** - suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;

aa. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

bb. **RGPD** - înseamnă Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018;

cc. **Date cu caracter personal** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoană vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

jj. **Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

kk. **Operator**- înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

ll. **zi** - zi calendaristică;

mm. **lună/luni** - luna/luni calendaristice;

nn. **an** - 365 zile - 12 luni.

oo. **PIF**- punere în funcțiune.

### ART.3. INTERPRETARE:

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**THERMOENERGY GROUP S.A.**

.....

**3.3.** În prezentul contract, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare, cuvintele care desemnează persoane vor include persoane fizice/juridice și orice organizație având capacitate juridică.

**3.4.** Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

**3.5.** Cu excepția cazului când se prevede altfel în contract, acesta obligă nu numai la ceea ce este expres prevăzut prin clauzele sale și la toate urmările pe care legea, obiceiul sau echitatea le dă obligațiile respective după natura sa.

**3.6.** Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

#### **ART.4. OBIECTUL CONTRACTULUI:**

**4.1.** Executantul se obligă să execute lucrări de „**Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU**”, conform Anexei nr.1 „*Centralizator de prețuri*”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

#### **ART.5. PREȚUL CONTRACTULUI. FACTURARE, MODALITATE ȘI TERMENE DE PLATĂ:**

**5.1.** Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor, conform obiectului contractului, plătit de către executantului de către achizitor este de ..... **lei fără TVA**, în conformitate cu oferta financiară - Anexa nr.1 „*Centralizator de prețuri*” la contract. TVA-ul se calculează conform legislației în vigoare la data emiterii facturii.

**5.2.** Factura/facturile fiscală/fiscale se va/vor emite conform Ordonanței de urgență nr.120/04.10.2021, în termen de maxim 5 zile de la data avizării de către achizitor a situației de lucrări aferente pentru cantitățile de lucrări real executate, cu prețuri conform devizului ofertă inițial, dar nu mai devreme de admiterea fără obiecțiuni a recepției, materializate în concret de semnarea procesului verbal de recepție parțială.

**5.3.** Termenul de plata este de **60 de zile** de la data înregistrării facturii electronice însoțită de sigiliul electronic al Ministerului Finanțelor în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și se va efectua în contul executantului evidențiat în prezentul contract și înscris pe factură, enumerat mai jos:

cod IBAN nr ....., deschis la Banca .....

cod IBAN nr ....., deschis la Banca .....

cod IBAN nr ....., deschis la Banca .....

Orice modificare a contului executantului se va efectua prin act adițional la contract.

#### **ART.6. DURATA CONTRACTULUI, EXECUTAREA CONTRACTULUI:**

**6.1.** Contractul de lucrări intră în vigoare după semnarea lui de către ambele părți și încetează să producă efecte în momentul în care ambele părți și-au îndeplinit toate obligațiile una față de cealaltă (la data încheierii procesului verbal de recepție finală și eliberarea garanției de bună execuție).

**6.2.** Termenul de execuție este de **10 (zece) săptămâni** de la emiterea de către achizitor, către executant, a Ordinului de Începere a lucrării.

a). Execuția lucrărilor va fi suspendată pe perioada în care condițiile meteo nu permit desfășurarea acestora.

b). Întreruperea lucrărilor se va face cu notificarea/sau din partea Executantului, în prealabil, de comun acord.

**6.3.** Începerea lucrărilor este condiționată de emiterea de către achizitor, către executant, a Ordinului de Începere a lucrării.

THERMOENERGY GROUP S.A.

**ART.7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI:**

7.1. Prin documentele contractului se înțelege prezentul contract de lucrări, cu anexele sale:

- a) Anexa 1- *Centralizator prețuri*;
- b) Documentația de atribuire pentru achiziția lucrărilor Achiziție SICAP DA.....;
- c) Lista cu cantități de lucrări pe categorii de lucrări (devizul de execuție de a lucrărilor);
- d) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- e) Propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- f) Anexa 2- *Garanția de bună execuție*;
- g) Acte adiționale, dacă există;
- h) Alte documente/formulare relevante, dacă este cazul.

**ART.8. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI:**

**8.1.** Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea convenită angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

**8.2.** Executantul se obligă să execute lucrările, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, de natură provizorie, cerute de și pentru îndeplinirea cerințelor prevăzute în contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**8.3.** Executantul este pe deplin responsabil pentru lucrările executate în condițiile stipulate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de lucru utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

**8.4.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea clauzelor contractuale.

**8.5.** Executantul va respecta prevederile actelor normative în vigoare (norme de calcul, standarde, prescripții, cataloage de produse, e.t.c.) precum și legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și protecției mediului.

**8.6.** Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

**8.7.** Executantul se obligă să facă dovada certificării sistemului sau de management al calității conform **SREN ISO 9001/2015** pentru domeniul care face obiectul contractului (copie după certificat), sistem care să fie certificat de către un organism acreditat din țară sau străinătate.

**8.8.** Executantul se obligă să respecte cerințele tehnice de calitate prevăzute în caietul de sarcini, privind calitatea lucrărilor de construcții.

**8.9.** Executantul se obligă să asigure personal suficient, calificat și autorizat pentru execuția lucrărilor, pe toată durata de derulare a contractului, precum și în perioada de garanție tehnică în cazul necesității eliminării unor neconformități.

**8.10.** Executantul se obligă să respecte prescripțiile tehnice și standardele în vigoare pentru realizarea lucrărilor de reparație a schimbătorului de căldură.

**8.11.** Executantul se obligă să respecte termenul de execuție precizat la art. 6.2.

**8.12.** Executantul se obligă să pună în operă doar materiale noi și nefolosite, conform standardelor de calitate. Materialele care nu respectă prevederile actelor normative și cele legislative vor fi considerate neconforme și vor fi refuzate la recepție.

**8.13.** Executantul garantează că la data recepției la terminarea lucrărilor, lucrările executate vor fi în cantitatea și de calitate contractată, vor corespunde normativelor aplicabile, atât ale acelora

**THERMOENERGY GROUP S.A.**

convenite de părțile contractante, cât și ale acelorora a căror aplicare este obligatorie și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

**8.14.** Executantul se obligă să încheie cu Achizitorul o Convenție privind delimitarea răspunderilor pe linie de securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea incendiilor și situații de urgență și protecția mediului.

**8.14.** Executantul se obligă să prezinte la finalizarea lucrărilor de reparații următoarele documente:

- a) Certificate de calitate (certificate de conformitate , certificate de garanție , etc.) pentru materiale;
- b) Procese verbale de recepție calitativă și cantitativă pentru lucrările executate semnate de ambele părți fără obiecțiuni.
- c) situația de lucrări respectând întocmai denumirea și codul articolelor din devizul de lucrări, incluzând și valorile ce urmează a fi decontate pe bază de factură în scopul confirmării acceptului la plată. La situația de lucrări se anexează listele cu consumurile aferente ( materiale, manoperă, utilaje, transport).

**8.15.** Predarea documentelor menționate la art. 8.14, constituie condiție obligatorie de acceptare la plată de către achizitor a facturii emise de executant pentru lucrările executate.

**8.16.** Pe toată durata contractului, executantul numește ca responsabil de contract pe dl./dna. ...., tel: ....., e-mail: ....., care va ține legătura cu responsabilul numit de achizitor cu care va conlucra pentru realizarea din punct de vedere tehnic a prezentului contract.

**ART.9. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI:**

**9.1.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului informații legate de obiectul contractului, pe care le consideră necesare îndeplinirii acestuia.

**9.2.** Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor, în baza facturii fiscale emise de executant, în conformitate cu art.5.3.din contract. Nu se plătesc lucrări prevăzute în contract și neexecutate de executant, materiale necorespunzătoare, lucrări de calitate necorespunzătoare sau daune provocate altor persoane fizice sau juridice.

**9.3.** Achizitorul are obligația de a verifica lucrările executate prin avizarea situației de lucrări, pentru a stabili conformitatea acestora cu propunerea tehnică depusă de către executant, standardele și normativele în vigoare.

**9.4.** Pe toată durata contractului, achizitorul numește ca responsabil de contract pe domnul Ernest IFRIM, tel: 0234 585050; tel mobil: 0745 649 301, int:164, fax: 0234 519650, adresa: strada Chimiei, nr.6, e-mail: [eifrim@thermoenergy.ro](mailto:eifrim@thermoenergy.ro) și [secretariat@thermoenergy.ro](mailto:secretariat@thermoenergy.ro), care va ține legătura cu responsabilul numit de executant cu care va conlucra pentru realizarea din punct de vedere tehnic a prezentului contract.

**ART.10. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:**

**10.1.** În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract sau le execută defectuos, ori parțial, fiind notificat de către achizitor în acest sens, atunci achizitorul are dreptul de a percepe din valoarea contractului, ca penalități, o sumă corespunzătoare cu procentul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către Bugetul de Stat, pentru fiecare zi de întârziere față de scadența până la ziua plății. Scadența este considerată data specificată în notificare. Ziua plății se consideră data la care executantul își execută toate obligațiile din contract în mod corect și complet. Valoarea totală a majorărilor nu poate depăși valoarea sumei datorate.

**10.2.** În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.5.3, atunci executantul are dreptul de a percepe achizitorului, în afara

**THERMOENERGY GROUP S.A.**

sumeii datorate, majorări de întârziere la suma rămasă de plată, corespunzătoare cu procentul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, față de scadență până la ziua plății. Valoarea totală a majorărilor nu poate depăși valoarea sumei datorate.

**10.3.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat.

**ART.11. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI:**

**11.1.** Recepția lucrărilor de reparații se face astfel:

- a) recepția la terminarea lucrărilor;
- b) recepția finală (după expirarea perioadei de garanție tehnică).

**11.2.** Recepția calitativă și cantitativă se va efectua de către reprezentanții achizitorului, în prezența executantului la sediul achizitorului în termen de **5 cinci zile lucrătoare** de la data transmiterii notificării de finalizare a lucrărilor de către executant și cuprinde:

- a) verificarea documentelor de calitate și garanție;
- b) întocmirea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat de ambele părți fără obiecțiuni.
- c) recepția finală a lucrării se va face după expirarea perioadei de garanției a lucrării și va fi consemnată în procesul verbal de recepție finală, dacă nu sunt obiecțiuni. Prin acest document se acceptă restituirea garanției de buna executie.

**ART.12. PERIOADA DE GARANȚIE:**

**12.1.** Perioada de garanție tehnică pentru lucrările care fac obiectul prezentului contract este de **24 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și expiră la data semnării recepției finale.

**12.2.** Executantul va garanta calitatea lucrărilor, obligându-se să asigure pe cheltuiala proprie refacerea lucrărilor declarate necorespunzătoare la recepție la terminarea lucrărilor cât și pe toată perioada de garanție tehnică prevăzută la art. 12.1 din contract.

**12.3.** Neconformitățile apărute în perioada de garanție tehnică se remediază pe cheltuiala executantului, iar durata de garanție stabilită la art.12.1. se va prelungi cu durata de remediere, dacă neconformitățile sunt imputabile executantului. Remedierea neconformităților și durata remedierii vor fi consemnate într-un Raport de neconformitate, semnat de reprezentanții achizitorului și executantul.

**12.4.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantul prin e-mail, fax sau telefonic, orice neconformitate, plângere sau reclamație ce apare în legătură cu această garanție.

**12.5.** Executantul la primirea înștiințării, este obligat să se prezinte la achizitor în 48 ore de la sesizare pentru constatarea neconformităților, iar părțile vor întocmi și vor semna o nota de constatare în care se vor consemna neconformitățile și termenul de remediere. În caz de neprezentare în termenul limită sau dacă executantul refuză semnarea notei de constatare, achizitorul execută remedierile, cu reținerea cheltuielilor aferente din garanția de bună execuție, dacă există la dispoziția achizitorului la momentul respectiv. În situația în care nu există o garanție de bună execuție constituită sau nu mai este valabilă, achizitorul este îndreptățit să pretindă executantului aceste cheltuieli cu titlu de daune-interese.

**12.6.** Executantul răspunde și garantează realizarea calitativă a obligațiilor asumate prin prezentul contract și a legislației în vigoare pe toată perioada de garanție tehnică a lucrărilor contractate.

**12.7.** Executantul răspunde și suportă pagubele directe produse instalațiilor și personalului achizitorului, înregistrate prin avarii, incidente tehnice, accidente de muncă, incendii ca urmare a activității sale sau a subcontractanților săi sau din vina personalului său și al acestora.

**12.8.** Executantul nu răspunde de pagubele sau accidentele care rezultă din activitatea achizitorului. Totodată, executantul nu răspunde de pagubele indirecte cum ar fi: prețul de cost,

.....  
producția etc, imputabile executantului, care au condus la avarierea gravă a instalației, echipamentelor sau la accidente umane.

**ART.13. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI:**

**13.1.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului în conformitate cu art. 164 alin (3) din Legea 99/2016 modificată de Legea 208/ 11.07.2022, respectiv suma de ..... lei și se constituie într-una dintre formele menționate la art. 164, alin (4) din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**13.2.** Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

**13.3.** Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la efectuarea recepției finale. Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptățit să obțină procesul verbal de recepție finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună Execuție până când lucrările vor fi terminate și toate defectele remediate.

**13.4.** Achizitorul va executa garanția de bună execuție, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea garanției de bună execuție, așa cum este prevăzut la pct.13.3, situație în care achizitorul poate revendica întreaga valoare a garanției de bună execuție;

b) Executantul nu reușește să remedieze un defect în termenul prevăzut în caietul de sarcini/instrucțiune/procese-verbale/note de constatare .

c) Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește corespunzător sau îndeplinește cu întârziere oricare dintre obligațiile asumate prin contract.

**13.5.** Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica atât executantului cât și emitentului instrumentului de garantare pretenția sa, precizând obligațiile care nu au fost respectate.

**13.6.** În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către achizitor.

**13.7.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție constituită pentru lucrări conform prevederilor art.164<sup>2</sup> alin (5) din Legea nr.99/2016 modificată de Legea 208/11.07.2022 după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

Procese-verbale de recepție la terminarea lucrărilor și, respectiv, de recepție finală se pot întocmi și pentru părți/obiecte din/de lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional, proporțional cu valoarea lucrărilor recepționat.

**13.8.** Garanția de bună execuție va face referire expresă la contractul încheiat cu entitatea contractantă va conține numele clar al entității contractante și va conține parafa lizibilă a institutiei emitente și/sau semnătura autorizată. Nu se admite prezentarea unor documente de garantare de bună execuție comune cu alte investiții/contracte.

**13.9.** Garanția tehnică a lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

**ART.14.AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI:**

**14.1.** Prețul contractului este ferm și nerevizibil pe toată durata de derulare a contractului.



**ART.15. AMENDAMENTE:**

**15.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în conformitate cu prevederile art.235-243 din Legea nr.99/2016, actualizată, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data semnării contractului.

**15.2.** Prin acte adiționale se pot aduce modificări nesubstanțiale contractului de achiziție publică numai cu respectarea condițiilor prevăzute de art.235-243 din Legea nr.99/2016 privind achizițiile publice.

**ART.16. MODIFICAREA, ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI:**

**16.1.** Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul scris al ambelor părți sub forma unui act adițional, în condițiile prezentului contract și alte prevederi legale aplicabile.

**16.2.** Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către una din părți, dă celeilalte părți dreptul de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

**16.3.** În situația în care executantul nu îndeplinește întocmai și la termen oricare dintre obligațiile asumate prin contract, și, notificat fiind în acest sens, nu remediază încălcarea în termen de 15 zile calendaristice, achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral contractul. Rezilierea prevăzută de acest articol intervine de la data prevăzută în notificarea de reziliere emisă de către achizitor. Achizitorul poate solicita executantului și daune interese în caz de neexecutare culpabilă a contractului.

**16.4.** Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul cu notificarea prealabilă a executantului, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au fost cunoscute achizitorului la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract ar fi contrară interesului public.

**16.5.** Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți. În cazul în care prin neexecutarea totală sau parțială a unei obligații asumate de executant prin prezentul contract, se cauzează achizitorului un prejudiciu, achizitorul are dreptul să solicite daune interese. Achizitorul va avea dreptul la repararea integrală a prejudiciului creat, acesta cuprinzând pierderea efectiv suferită (damnum emergens) dar și beneficiul nerealizat (lucrum cessans).

**16.6.** Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) Părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) la data expirării perioadei de valabilitate, dacă părțile nu au convenit în scris prelungirea lui;
- c) la data realizării obiectului contractului.

**ART.17. CESIUNEA:**

**17.1.** Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract. Conform dispozițiilor art.1315 alin(1) Cod Civil: **„O parte poate să își substituie un terț în raporturile născute dintr-un contract numai dacă prestațiile nu au fost încă integral executate, iar cealaltă parte consimte la aceasta.”**

**ART.18. FORȚA MAJORĂ:**

**18.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**18.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**18.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**18.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**18.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**Art 19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:**

**19.1.** Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**19.2.** Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, conform competențelor materiale și teritoriale stabilite de codul de procedură civilă.

**ART.20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL:**

**20.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

**ART.21. COMUNICĂRI:**

**21.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**21.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**ART.22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI:**

**22.1.** Eventualele litigii care ar putea apărea în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dus spre soluționare instanței judecătorești în conformitate cu prevederile art.19.

**22.2.** Dispozițiile prezentului contract sunt reglementate de legislația română în vigoare.

**ART.23. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI. DATE CU CARACTER PERSONAL:**

**23.1.** (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2)Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

(3) O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă sau

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul în scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

**23.2.** Părțile au luat la cunoștință despre drepturile conferite de Legea nr.190/18.07.2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea

datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și sunt de acord să prelucreze datele cu caracter personal reciproc furnizate conform prezentului contract sectorial.

**23.3.** Părțile nu prefigurează ca în baza prezentului Contract să fie transmise date cu caracter personal, altele decât informațiile de contact ale persoanelor implicate în executarea contractului, a reprezentanților legali/împuțerniciților din partea părților, afiliaților sau subcontractorilor acestora (în măsura în care afiliații, subcontractorii și reprezentanții acestora sunt implicați în executarea contractului), respectiv nume, funcția, adresa de business, nr. de telefon și email de business. Datele cu caracter personal ale oricărei părți, afiliați sau subcontractori ai acesteia, la care cealaltă parte, în calitate de operator de date, sau persoanele sale împuțernicite care prelucrează date cu caracter personal în numele și pe seama acesteia precum și salariații acesteia vor avea acces în derularea prezentului contract, se vor prelucra în condițiile Regulamentului (UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

**23.4.** Fiecare parte primește din partea celeilalte dreptul de a procesa datele cu caracter personal ale acesteia, afiliaților, subcontractorilor săi, respectiv a reprezentanților legali/împuțerniciților acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor) în scopul exclusiv și limitat al executării obiectului Contractului.

Fiecare parte va:

- a) colecta, gestiona și stoca datele cu caracter personal primite de la cealaltă parte în strictă confidențialitate, utilizând diligența corespunzătoare cerută de obligațiile sale prevăzute în contract și legea aplicabilă, evitând accesul, utilizarea, dezvăluirea neautorizate sau pierderea acestora;
- b) utiliza datele cu caracter personal primite de la cealaltă parte doar pentru executarea obiectului contractului; nu va vinde, înstrăina, transfera, distribui, închiria sau dispune în alt fel de datele cu caracter personal primite pentru scopurile sale personale, în beneficiul sau al altor persoane.

**23.5.** Fiecare parte care va acționa ca operator de date cu caracter personal în sensul celor precizate la articolul de mai sus, va prelucra datele cu caracter personal ale celeilalte părți, afiliaților, subcontractorilor acesteia și reprezentanților/împuțerniciților acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor) în scopul executării acestui contract, pentru a-și îndeplini obligațiile care îi sunt impuse de legislația aplicabilă, precum și în scopuri legitime, cum ar fi prevenirea fraudei, realizarea raportărilor interne, aplicarea măsurilor de analiză a clienței conform legislației aplicabile, etc., în condițiile Regulamentului General privind protecția datelor.

**23.6.** Fiecărei parte îi revine obligația de a informa direct, conform art.12 și 13 din Regulamentul General privind protecția datelor, reprezentanții și salariații săi împuțerniciți în relația cu cealaltă parte și vă solicită îndeplinirea acestei obligații de către Afiliații și subcontractorii fiecăreia în raport cu reprezentanții și salariații acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor), cu privire la prelucrarea datelor lor de către cealaltă parte, pentru scopuri de gestionare a Contractului, pentru verificările și raportările prevăzute de legislația aplicabilă pentru îndeplinirea unei obligații legale, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, precum și în alte scopuri legitime în funcție de relația contractuală.

**23.7.** În continuare, fiecare parte care va acționa ca operator de date cu caracter personal va asigura standardele de securitate cu privire la datele cu caracter personal, așa cum prevede art.32 din Regulamentul General privind protecția datelor. Astfel, fiecare parte se obligă să ia și să aplice toate măsurile tehnice și operaționale adecvate în vederea protejării datelor cu caracter personal împotriva oricăror distrugerii accidentale sau ilegale, pierderi, modificări, dezvăluiri sau acces neautorizat și împotriva procesării ilegale.

**ART. 24. DISPOZIȚII FINALE:**

**24.1.** Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre părți anterioară sau ulterioară încheierii lui.

**24.2.** Orice modificare apărută în titlatură, forma de funcționare, cont bancar etc., va fi comunicată celeilalte părți în termen de 5 zile de la apariție.

Drept pentru care părțile de comun acord, hotărăsc încheierea prezentului contract care conține ..... pagini (din care 1 pag-Anexa1- „Centralizator de prețuri” ); prezentele Condiții Contractuale s-au semnat în 2 (două) exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR**  
**THERMOENERGY GROUP S.A.**  
**DIRECTOR GENERAL**  
.....

**EXECUTANT**  
.....  
**DIRECTOR GENERAL ,**  
.....

**CONTABIL ȘEF**  
.....

**DIRECTOR TEHNIC**  
.....

**DIRECTOR COMERCIAL**  
.....

**COMPARTIMENT JURIDIC**  
.....

**COMPARTIMENT TEHNIC**  
.....

**COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE**  
.....

ANEXA 1 „Centralizator de prețuri” la  
contractul de lucrări nr. .... / .....

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cant	Prețul unitar -lei- fără TVA	Prețul total -lei- fără TVA	Termen de execuție
0	1	2	3	4	5	6
1.	„Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU”, conform deviz ofertă.	lucrare	1	.....	.....	10 săptămâni de la data transmiterii Ordinului de Începere, conf. art. 6.2. din contract
	<b>TOTAL lei fără TVA</b>				.....	

ACHIZITOR  
THERMOENERGY GROUP S.A.  
DIRECTOR GENERAL

EXECUTANT  
.....  
DIRECTOR GENERAL,

CONTABIL ȘEF

DIRECTOR TEHNIC

DIRECTOR COMERCIAL

COMPARTIMENT JURIDIC

COMPARTIMENT TEHNIC

COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**PROPUNERE TEHNICĂ**

Către.....

(denumirea entității contractante și adresa completă)

Domnilor, examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului.....(denumirea/numele ofertantului) depunem următoarea propunere tehnică pentru atribuirea contractului de lucrări privind „ **Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU**”,

**COD CPV: 45261310-0** - Lucrări de hidroizolație (Rev.2)

Nr.Crt.	Criteriul de selecție menționat în documentația de atribuire	Răspunsul operatorului economic la criteriul menționat în documentația de atribuire
1.	<p><b>GARANȚII</b>  <b>Pentru materiale</b>  Ofertantul trebuie să garanteze Entității contractante că materialele puse în operă sunt noi, nefolosite și că durata de la data fabricației până la cea a livrării nu depășește 12 luni.  Garanția tehnică a materialelor sau a pieselor confecționate solicitate este de <b>minim 24 luni</b> de la data recepției, sau minim 12 luni de la punerea în operă.</p>	
	<p><b>Pentru lucrări</b>  Ofertantul va garanta calitatea lucrărilor, obligându-se să asigure, pe cheltuiala sa :  -refacerea lucrărilor declarate necorespunzătoare la recepție și pe perioada de garanție;  -înlocuirea ansamblurilor declarate necorespunzătoare la recepție și pe perioada de exploatare garantată;  Garanția tehnică a lucrărilor executate va fi de <b>minim 24 luni</b> de la recepția lucrărilor.</p>	

## RECEPȚIE

### Recepția materialelor

Materialele se vor recepționa la sediul Entității contractante, unde se va întocmi un Proces-verbal de recepție corespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ. Produsele trebuie să fie însoțite de documentele solicitate la punctul 8 din caietul de sarcini.

### Recepția lucrărilor

Executantul va desemna personal calificat pentru recepție.

La terminarea lucrărilor, Executantul va înainta Achizitorului o Notificare cu privire la încheierea lucrărilor. Achizitorul va transmite Executantului o Adresă prin care îl va informa asupra datei la care se va face recepția (în maxim 5 zile de la primirea Notificării de finalizare).

2. Executantul va preda Achizitorului la terminarea lucrărilor un Raport ce va cuprinde toate lucrările efectuate, recomandările necesare.

Recepția lucrărilor executate se va face din punct de vedere calitativ și cantitativ de către reprezentanții Achizitorului, în prezența Executantului.

Recepția lucrărilor se va efectua conform **Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor.**

Astfel, Recepția lucrărilor se realizează în următoarele etape:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală, la expirarea perioadei de garanție.

3. Operatorul economic va completa Formularul de Propunere Tehnică, conform **Formular 5**, care va conține toate informațiile solicitate ce fac referire la modalitatea de realizare a lucrărilor care trebuie să cuprindă cel puțin operațiile principale, modalitatea de realizare și documente tehnice care nu conțin informații legate de prețuri în concordanță cu:

a).Lista cu cantitățile de lucrări- **Formular 3-fără valori;**

b).Lista consumurilor de resurse materiale (cantități totale) - **Formular C6- fără valori;**

c).Lista consumurilor cu mâna de lucru (cantități totale) - **Formular C7- fără valori;**

d).Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții (cantități totale) - **Formular C8- fără valori;**

f).Lista consumurilor privind transporturile (cantități totale) - **Formular C9- fără valori;**

4.	<p><b>CERINȚE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ, SITUAȚII DE URGENȚĂ ȘI PROTECȚIA MEDIULUI</b> Conform cerințelor cap. 12 din caietul de sarcini.</p>	
5.	<p><b>ALTE CERINȚE</b> Ofertantul este pe deplin responsabil pentru lucrarea executată în conformitate cu necesitatea entității contractante stabilite prin referatul de necesitate și anunțul publicitar, cu respectarea legislației privind <b>condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă - Formular 2 atașat.</b></p>	
6.	<p>Ofertantul va întocmi Oferta respectând exact cerințele Caietului de Sarcini 448/04.10.2024. Se vor prezenta următoarele formulare : -ANTEMĂSURĂTOARE - Formular F3- <b>fără valori</b> -Lista cuprinzând consumurile de materiale - Formular C6- <b>fără valori</b>, -Lista cuprinzând cheltuielile cu forța de muncă - Formular C7- <b>fără valori</b>, -Lista consumurilor ore de funcționare a utilajelor de construcții- Formular C8- <b>fără valori</b>, -Lista cuprinzând consumurile privind transporturile - Formular C9- <b>fără valori.</b></p>	
7.	<p>Pentru a demonstra că a fost însușit draftul de contract propus de entitatea contractantă, solicităm draftul ștampilat și cu semnătura reprezentantului legal al operatorului economic pe fiecare pagină și eventualele obiecțiuni asupra contractului anexat-<b>Formular 4 atașat.</b></p>	
8.	<p>Ofertantul va prezenta la propunerea tehnică un document din care să reiasă experiența similară din ultimii cinci ani pentru execuție lucrări, conform <b>Formularului 3 atașat.</b> Operatorul economic declară că deține experiența necesară contractării unor astfel de lucrări și poate pune la dispoziția entității contractante copii după contractele care au fost derulate în ultimii cinci ani, în cazul în care se va situa pe primul loc în clasamentul final al procedurii de atribuire.</p>	

Data întocmirii .....

Semnătura .....

Nume, prenume.....

Operator economic.....



OPERATOR ECONOMIC

.....  
(denumirea/numele)**GRAFIC DE EXECUȚIE**

privind „**Lucrări de refaceare tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU**”

NR. CRT	LUCRARE	Perioada de execuție (săptămâni)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Desfacere izolație acoperiș										
2	Curățarea suprafețelor acoperișului										
3	Etanșarea rosturilor										
4	Amorsarea suprafețelor acoperișului										
5	Refaceare hidroizolație										
6	Demolare tencuială fisurată și curățare suprafețe pereți										
7	Refaceare rosturi zidărie										
8	Refaceare tencuială										
9	Amorsarea suprafețelor										
10	Aplicare vopsea lavabilă pentru exterior										
11	Demontare uși și ferestre										
12	Montare ferestre										
13	Montare uși										
14	Demontarea protecțiilor din tablă zincată										
15	Refaceare atic, burlane, jgheaburi										
16	Utilizarea schelă										
17	Transport materiale										
18	Confecționare platforme pentru acces și balustradă										
19	Montare platforme șș balustradă pentru acces										
20	Confecționare scări acces										
21	Montare scări acces										

Data întocmirii .....

Semnătura .....

Nume, prenume.....

Operator economic.....

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)**FORMULAR PROPUNERE FINANCIARĂ**Către **THERMOENERGY GROUP S.A.**, Str. Chimiei nr.6, Bacău, jud.Bacău

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrări privind „ **Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU**”, COD CPV: 45261310-0 - Lucrări de hidroizolație (Rev.2), la prețul total de \_\_\_\_\_ Lei (suma în litere și în cifre), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de \_\_\_\_\_ Lei (suma în litere și cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările menționate în conformitate cu condițiile stipulate în documentația de atribuire.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de \_\_\_\_\_ zile, respectiv  
(durata în litere și cifre)  
până la data de \_\_\_\_\_,  
(ziua/luna/anul)

și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

nu depunem ofertă alternativă.  
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

\_\_\_\_\_, în calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat să semnez  
(semnătura)oferta pentru și în numele \_\_\_\_\_  
(denumire/nume operator economic)

**Notă:** Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

OPERATOR ECONOMIC

\_\_\_\_\_

(denumirea/numele)

## CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cant.	Preț unitar (lei)	Valoare (lei fără TVA)	Termen de execuție
1	2	3	4	5	6=5x5	7
1	Lucrări privind „ Lucrări de refacere tencuială și zugrăveală exterioară, jgheaburi, atic și burlane, hidroizolație acoperiș, uși acces și ferestre, aferente Stației de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACĂU”	lucrare	1	.....	.....	Termenul de execuție este de <b>10 (zece)</b> săptămâni de la emiterea de către achizitor, către executant, a Ordinului de Începere a lucrării, conform art.6.2 din contract.
<b>TOTAL (lei fără TVA):</b>					.....	

**Notă:** Se vor atașa **Devizele de lucrări, cu valori.**

**Formular F3** – Lista cu cantitățile de lucrări;

**Formular C6** – Lista consumurilor de resurse materiale (cantități totale);

**Formular C7** – Lista consumurilor cu mâna de lucru (cantități totale);

**Formular C8** – Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții (cantități totale);

**Formular C9** – Lista consumurilor privind transporturile (cantități totale);

**Data completării:** .....

Operator economic,

.....

**THERMOENERGY GROUP SA BACAU  
COMPARTIMENT TEHNIC**

**APROBAT  
DIRECTOR GENERAL,  
FLORIN PAVAL**

Nr. 448 / 04.10.2024

**AVIZAT  
DIRECTOR TEHNIC  
VIRGIL ALDEA**

## **CAIET DE SARCINI**

**Lucrari de refacere tencuiala si zugraveala exterioara, jgheaburi, atic si burlane, hidroizolatie acoperis, usi acces si ferestre, aferente Statiei de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU**

### **1. DATE GENERALE**

Prezentul Caiet de Sarcini face parte integrantă din documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei și constituie ansamblul cerințelor pe baza carora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnica.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de Sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din Caietul de Sarcini, ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute, atrage descalificarea ofertantului.

#### **1.1. Denumirea autoritatii contractante:**

Achizitor: THERMOENERGY GROUP BACAU.

**1.2. Caietul de Sarcini stabileste cerintele pentru realizarea achizitiei: Lucrari de refacere tencuiala si zugraveala exterioara, jgheaburi, atic si burlane, hidroizolatie acoperis, usi acces si ferestre, aferente Statiei de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU.**

**1.3. Cod CPV: 45261310-0 - Lucrari de hidroizolare.**

**1.4. Date de identificare:**

- Detinator: Municipiul Bacau, Str. Marasesti, nr. 6, Bacau;
- Utilizator: Thermoenergy Group Bacau, Str. Chimiei, nr. 6, Bacau;
- Amplasament: Str. Chimiei nr. 6, Municipiul Bacau, judetul Bacau;
- Instalatie/Echipament: Statia de pompe incendiu.

**2. SCOPUL LUCRARII:**

Obiectul prezentului Caiet de Sarcini il constituie executarea lucrarilor de remediere tencuiala si hidroizolatie acoperis, refacerea vopsitoriei, remedierea jgheaburilor, a aticului si a burlanelor si inlocuirea tamplariei exterioare, de la Statia de pompe incendiu.

Prin acesata se urmareaste:

- reducerea absorbtiei apei;
- prevenirea formarii fisurilor la nivelul peretilor, zidurilor, podelelor sau a altor zone;
- prevenirea infiltrarii apei în interiorul cladirii;
- cresterea duratei de viața a cladirii;
- reducerea costurilor de întreținere ale cladirii;
- crearea unui mediu sanatos și curat;
- asigurarea unui confort de lungă durata.

**3. DESCRIEREA LUCRARII**

**3.1. Situatia existenta**

Constructia prezinta in momentul de fata deteriorari apreciabile ale tencuiei si implicit si ale vopselei protectoare. Jgheaburile, invelitorile din tabla de pe margini, burlanele sunt partial distruse, sau cazute.

De asemenea, datorita duratei de viata depasite a imobilului, tamplaria este degradata, uzata, prezinta portiuni mari de rugina, nemaiasigurandu-se etanseitatea.

Acoperisul fiind cea mai expusa parte a cladirii, are hidroizolatia depreciata in proportie de 90%, astfel ca infiltrarea apei este inevitabila.

In aceste conditii se impune reparatia sa in totalitate.

**3.2. Solutiatehnica propusa**

Obiectivul Caietului de Sarcini este executia lucrarilor de reparație la Statia de pompe incendiu, astfel incat aceasta sa poata fi exploatata in conditii de siguranta.

Lucrarile principale sunt:

- Curatarea suprafetelor de impuritati, praf, etc

- Refacerea hidroizolaiei acoperisului;
- Inlocuirea șorțurilor de tabla zincata, a jgheaburilor si a burlanelor;
- Refacerea tencuielii exterioare deteriorate (spalarea si curatarea peretilor cu spaclul, peria de sarma, hartia abraziva sau solutie de decapare - se vor adânci și curăța rosturile orizontale și verticale în vederea asigurării unei bune aderențe a noii tencuieli);
- Realizarea sistemului termoizolator, alcatuit din polistiren expandat ignifugat, plasa din fibre de sticla inglobata in mortar, diblurile de fixare, mortarul adeziv, precum si coltare metalice la colturi si goluri (usi, ferestre);
- Amorsarea suprafetei;
- Aplicarea vopselei lavabile pentru exterior in nuanta specificata;
- Inlocuirea tamplariei exterioare;
- Confectionare si montare scari si platforme de acces interioare, pentru ferestrele schimbate.

Pe parcursul executării lucrărilor este necesar a se verifica respectarea tehnologiei de executie, prevăzută în prescripțiile tehnice, pregătirea suprafeței suport, utilizarea tipului și compozitiei mortarului indicat în normative, precum și aplicarea straturilor succesive fără a depăși grosimile maxime prevăzute în prescripții; de asemenea, este necesar a se urmări aplicarea măsurilor de protecție împotriva uscării forțate (de exemplu - prin vânt, însorire) spălări prin ploaie, înghețări.

Toate materialele si semifabricatele care se folosesc la executarea tencuielilor exterioare drișcuite și speciale se vor pune în operă numai dupa verificarea, de conducătorul tehnic al lucrarii, a corespondenței lor cu prevederile și specificațiile din standardele în vigoare. Verificările se fac pe baza documentelor care însoțesc materialele la livrare, prin examinare vizuală și prin încercări de laborator făcute prin sondaj.

Dupa executarea tencuielilor, se vor lua masuri pentru protectia suprafetelor proaspat tencuite, pana la intarirea mortarului, fata de urmatoarele actiuni:

- umiditate mare, care intarzie intarire mortarului si il altereaza;
- uscarea fortata, care provoaca pierderea brusca a apei din mortarul de pe suprafata tencuita, uscare care poate proveni din curenti de aer, expunerea indelungata la razele soarelui;
- inghetarea tencuielilor inainte de uscarea lor.

Este interzis a se incepe executarea oricaror lucrari de tencuire, inainte ca suportul, in intregime sau succesiv pentru fiecare portiune ce urmeaza a fi tencuita, sa fi fost verificat si receptionat.

Executarea operatiilor impune calificarea în meseria de vopsitor, zugrav, sau altele din domeniul constructiilor.

Principalul motiv pentru care se realizează aceste lucrări este pentru a preveni infiltrarea apei în construcție, adică pentru a proteja clădirea de: igrasie, umiditate excesivă și deteriorare rapidă.

#### 4. DESFASURAREA SI DURATA LUCRARILOR:

Lucrarile vor incepe odata cu emiterea **Ordinului de incepere** si se vor desfasura pe o perioada de 10 saptamani, conform Graficului de executie.

Lucrarile se vor desfasura dupa activitatile enumerate in Anexa 1 – Nomenclator de lucrari si conform Graficului de executie anexat, Anexa 2 si vor incepe din momentul emiterii Ordinului de incepere a lucrarilor.

Pentru intocmirea ofertei, Executantul va respecta **Lista cu cantitatile de lucrari**, anume:

- Antemasuratoarea – Formularul F 3, si;
- Formularul C 6 - Lista consumurilor de resurse materiale;

- Formularul C 7 - Lista consumurilor cu mana de lucru;
- Formularul C 8 - Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii;
- Formularul C 9 - Lista consumurilor privind transporturile.

Acestea vor face parte integranta din Oferta.

Executia lucrarilor va fi suspendata pe perioada in care conditiile meteo nu permit desfasurarea acestora.

Intreruperea lucrarilor se va face cu notificarea/sau din partea Executantului, in prealabil, de comun acord.

## **5. GRAFIC DE EXECUTIE**

Pentru lucrarile ce trebuiesc executate se va respecta Graficul de executie din Caietul de sarcini.

## **6. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI**

Achizitorul va asigura infrastructura de santier necesara pentru o desfasurare corespunzatoare si sigura a lucrarilor, de ex. :

- Ateliere;
- Magazii;
- Zone de depozitare;
- Drumuri, zone de acces;
- Facilitati sanitare.

Achizitorul va asigura zone de depozitare corespunzatoare pentru toti subcontractantii sai (daca este cazul), necesare pentru executarea corespunzatoare a lucrarilor.

Achizitorul va avea personal de inspectie pe santier pentru a inspecta lucrarile realizate de catre Executant. Acesta va pune la dispozitie toate informatiile disponibile in vederea asigurarii unei cooperari corespunzatoare cu reprezentantul Achizitorului.

Achizitorul are obligatia de a emite Ordinul de incepere a lucrarilor si de a preda Executantului amplasamentul lucrarii, liber de orice sarcina.

Achizitorul are obligatia de a verifica:

- furnitura si documentatia insotitoare, solicitata;
- lucrarile realizate de Executant.

Achizitorul are obligatia de a efectua plata lucrarilor executate in conformitate cu cele stipulate in contract.

Pe toata durata contractului Achizitorul asigura, in limita posibilitatilor si contra cost (daca este cazul), utilitatile necesare: energie electrica, termica, apa, canalizare, s.a.m.d.. Acestea vor fi facturate in baza unui proces verbal de consum, semnat de ambele parti.

## **7. OBLIGATIILE EXECUTANTULUI**

### **Materiale livrate:**

Pentru toate materialele utilizate Executantul va prezenta lista cu materiale, precum si documentia insotitoare:

- certificat de conformitate CE;

- certificat de garantie;
- aviz de expeditie.

Cutiile, containerele sau pachetele cu materiale vor fi deschise pentru verificare de catre Executant in prezenta Achizitorului.

### **Lucrari executate si supraveghere:**

Executantul are obligatia de a presta lucrarile cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat in conformitate cu cerintele din prezentul Caiet de sarcini.

Va asigura toate mijloacele tehnice necesare profesionale si moderne desfasurarii eficiente si in siguranta lucrarilor.

La sfarsitul fiecărei zile de lucru are obligatia de a elibera spatiile de lucru de moloz si de a depozita adecvat materialele si echipamentele intr-un loc indicat de achizitor.

Executantul va îndeplini toate cerintele din Caietul de sarcini, cu respectarea si aplicarea celor mai bune practici în domeniu.

Executantul este obligat să aleagă de fiecare dată solutia care raspunde cel mai bine intereselor Achizitorului.

Executantul are obligatia de a supraveghea executia lucrarilor si de a asigura în mod continuu resursele umane, materiale, utilaje si transport și orice alte asemenea, necesare pentru indeplinirea lucrării.

Trebuie sa inlocuiasca un angajat in urmatoarele situatii:

- în cazul decesului, in cazul imbolnavirii sau în cazul accidentarii;
- dacă se impune inlocuirea sa pentru orice alt motiv care nu este sub controlul Executantului (ex. demisia etc.).
- dacă pe parcursul derulării executării lucrarilor consideră ca un membru al echipei este ineficient sau nu isi indeplineste sarcinile din contract;
- in cazul în care acesta trebuie inlocuit, noul angajat propus trebuie sa indeplinească cel puțin cerintele minime ale Caietului de sarcini.

Executantul are obligatia de a informa Achizitorul permanent și în mod corect despre evolutia lucrarilor.

Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor ce fac obiectul prezentului contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

Executantul are obligatia de a prezenta toate informatiile / documentele solicitate de către persoanele autorizate și / sau organismele cu atribuții de verificare.

Executantul va asigura macaralele si echipamentele de ridicare necesare manipularii tuturor materialelor ce urmeaza a se pune in opera.

Toate echipamentele auxiliare, necesare pentru desfasurarea organizata si sigura a lucrarilor vor face parte din sfera lucrarilor.

Scarile fixe si mobile, schelele, etc. temporare vor fi montate in conformitate cu Legea romana;

In cazul in care Executantul solicita lucrarile unui reprezentant suplimentar, costul total al acestor lucrari va fi suportat de catre Executant.

Executantul este responsabil, pe riscul si cheltuiala sa, de transportul la santier al tuturor echipamentelor si materialelor necesare pentru executia lucrării.

Toate transporturile speciale care necesita aprobari din partea autoritatilor, precum incarcaturi grele, echipamente foarte mari, obiecte periculoase, etc. vor fi organizate si platite de Executant.



Executantul va fi responsabil si de descarcarea si ridicarea bunurilor si de transportul in locatia finala unde are loc montajul.

Executantul, cu sprijinul Achizitorului, va incarca si descarca echipamentele si materialele in zona de depozitare si va asigura mentinerea celor depozitate si a depozitului, conform cerintelor.

Executantul va asigura administrarea procesului de depozitare. Aceasta va include, insa nu se va limita la, organizare, controlul procesului de depozitare, documentele pentru inregistrarea datelor, conditii de depozitare, procese-verbale privind inspectia si siguranta.

Echipamentele depozitate la exterior vor fi acoperite cu prelate mari, impermeabile sau foi din plastic. Protectiile in timpul depozitarii, fie din panza, fie din plastic, vor fi ignifuge.

La sosirea pachetelor la fata locului, Executantul va examina si verifica fiecare material, imediat ce acest lucru va fi posibil. Daca se constata vreo paguba sau deteriorare, Executantul va initia imediat actiunea de remediere corespunzatoare. Achizitorul va verifica si el sosirea bunurilor pe santier.

Toate materialele pot fi depozitate in siguranta si in exterior, in conformitate cu instructiunile fabricantului si intr-o locatie ce nu interfereaza cu activitatea sau traficul normal.

Executantul va fi responsabil de toate materialele si echipamentele care se afla in custodia sa si va lua toate masurile necesare pentru a asigura protectia materialelor, echipamentelor impotriva furtului, apei, focului si a altor deteriorari si pierderi.

Accesul persoanelor neautorizate in zona de lucru nu va fi permis. Scoaterea materialelor sau a echipamentelor de pe santier nu va fi permisa fara autorizatia anterioara a Executantului.

Atat personalul cat si vehiculele de pe santier vor avea acces numai la poarta desemnata, in baza listei cu personalul autorizat, a legitimatiilor si a avizelor de insotire a marfii.

Executantul va folosi propriile sisteme de comunicatii (telefon, fax, e-mail, internet).

Executantul trebuie sa detina si sa prezinte dovada certificarii Sistemului de Management al Calitatii furnizorului de lucrari conform SR EN ISO 9001:2015, pentru domeniul care face obiectul achizitiei (copie dupa certificat), sistem care sa fie certificat de un organism acreditat din tara sau strainatate.

## **8. CONDITII TEHNICE DE CALITATE**

Caietul de sarcini stabileste cerintele tehnice minimale, generale privind realizarea lucrarilor ce fac obiectul reparatiei.

Ansamblul lucrarilor mentionate se va desfasura in conformitate cu prevederile specificate de catre Executant.

Se va verifica existenta, actualizarea, corectitudinea si completitudinea urmatoarelor documente:

- Certificatele de calitate ale materialelor;
- Procesele verbale de receptie si garantia pentru lucrarile prestate.

Pe parcursul derularii lucrarilor, se va verifica respectarea tehnologiilor de executie, utilizarea materialelor cerute. Se va urmari aplicarea masurilor de protectie impotriva inghetului si a uscarii fortate si daca este cazul, in primele zile de la excutia tencuielilor, pe pereti se va arunca apa atunci cand temperatura exterioara depaseste limita admisa. Suprafetele finite trebuie sa fie uniforme ca prelucrare si culoare, sa nu aiba denivelari, fisuri, ondulatii, impuscaturi etc. Muchiile de racordare, spaletii golurilor si colturile, vor fi prevazute cu coltare metalice, pentru a avea muchii vii perfect orizontale si verticale.

Supravegherea executiei lucrarilor se face de Executant, conform cerintelor specificate in prezentul Caiet de Sarcini.

Toate documentele din oferta vor fi prezentate in limba romana.

## 9. GARANTII

### I. Pentru materiale

Executantul trebuie să garanteze achizitorului că materialele puse în opera sunt noi, nefolosite și că durata de la data fabricației până la cea a livrării nu depășește 12 luni.

Garanția tehnică a materialelor sau a pieselor confectionate solicitate este de **minim 24 luni** de la data recepției, sau minim sau 12 luni de la punerea în opera.

### II. Pentru lucrari

Ofertantul va garanta calitatea lucrarilor, obligandu-se sa asigure, pe cheltuiala sa :

- refacerea lucrarilor declarate necorespunzatoare la receptie si pe perioada de garantie;
- inlocuirea ansamblurilor declarate necorespunzatoare la receptie si pe perioada de exploatare garantata;

Garantia tehnica a lucrarilor executate va fi de minim 24 luni de la receptia lucrarilor.

## 10. RECEPTIE

### I. Receptia materialelor

Materialele se vor receptiona la sediul Achizitorului, unde se va intocmi un Proces-verbal de receptie corespunzator din punct de vedere cantitativ si calitativ. Produsele trebuie sa fie insotite de documentele solicitate la punctul 8..

### II. Receptia lucrarilor

Executantul va desemna personal calificat pentru receptie.

La terminarea lucrarilor, Executantul va inainta Achizitorului o Notificare cu privire la incheierea lucrarilor. Achizitorul va transmite Executantului o Adresa prin care il va informa asupra datei la care se va face receptia (in maxim 5 zile de la primirea Notificarii de finalizare).

Executantul va preda Achizitorului la terminarea lucrarilor un Raport ce va cuprinde toate lucrarile efectuate, recomandările necesare.

Receptia lucrarilor executate se va face din punct de vedere calitativ si cantitativ de catre reprezentantii Achizitorului, in prezenta Executantului.

Receptia lucrarilor se va efectua conform **Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcțiilor.**

Astfel, Recepția lucrărilor se realizează în următoarele etape:

- recepția la terminarea lucrărilor;
- recepția finală, la expirarea perioadei de garanție.

## 11. DECONTARI

Decontarile lucrarilor se pot face pe fiecare faza, in baza Procesului Verbal de Receptie Partiala.

In acest sens, Oferta Executantului trebuie sa contina pret pe fiecare operatie tehnologica si pret pe fiecare capitol din Nomenclatorul de lucrari conform Anexei 1, din Caietul de Sarcini.

Conditii de decontare:

- Situatii de plata;
- Documente de calitate;
- Proces Verbal de Receptie Partiala, semnat de ambele parti, fara obiectiuni.

## **12. CERINTE PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA, SITUATII DE URGENTA SI PROTECTIA MEDIULUI**

Executantul va pastra santierul curat, pentru a asigura conditii de securitate in munca, pentru a facilita lucrarile si pentru a evita deteriorarea echipamentului.

Deseurile vor fi duse imediat in zona de colectare a deseurilor, adecvata, stabilita de catre Achizitor. Toate materialele vor fi depozitate intr-o zona curata si protejata (de apa, praf), iar Executantul va realiza o curatare generala a santierului o data pe saptamana. Toate elementele cu risc asupra securitatii sau cu risc de foc vor fi depozitate corespunzator.

Dupa finalizarea lucrarilor, Executantul va asigura o curatare completa a santierului.

Executantul va respecta urmatoarele reglementari in vigoare:

- Legea nr. 319/2006 a securitatii si sanatatii in munca;
- Legea nr. 307/2006 (actualizata) privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea nr. 481/2004 (republicata si actualizata) privind protectia civila;
- Norme metodologice de avizare si autorizare privind securitatea la incendiu si protectia civila aprobate prin Ordinul MAI nr. 80/2009;
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163/2007;
- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, indicativ PI 18-99, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 27/N/I 999;
- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii, indicativ C300-94, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 20/N/1994;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006 (actualizata);
- HG nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate in munca;
- HG nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de munca;
- HG nr. 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca;
- HG nr. 300/2006 (actualizata) privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- Norme de igiena si recomandari privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinul MS nr. 536/1997 (actualizat).
- OUG 92/2021 privind regimul deseurilor si cap. IV din OUG 195/2005, privind protectia mediului.

Executantul va incheia cu Achizitorul o Conventie privind delimitarea raspunderilor pe linie de securitatea si sanatatea in munca, prevenirea incendiilor si situatii de urgenta si protectia mediului

Executantul va lua toate precautiile pentru a reduce riscul unui incendiu. Reziduurile combustibile si reziduurile lichide, solventii si alte materiale volatile sau inflamabile vor fi depozitate departe de zonele de lucru si depozitate in containere marcate si sigure.

Personalul de supraveghere al Executantului va fi instruit in ceea ce priveste metodele corespunzatoare de stingere a incendiilor si i se va atribui responsabilitati specifice de protectie impotriva incendiilor. Toti muncitorii vor fi instruiti in ceea ce priveste alegerea si functionarea fiecarui tip de stingator de incendiu, pentru fiecare tip de incendiu care poate fi intalnit. Intregul sistem de protectie impotriva incendiilor va respecta cu strictete reglementarile din Romania.

Executantul va asigura echipamente corespunzatoare de protectie impotriva incendiilor in fiecare depozit, atelier si birou, in alte structuri temporare si in fiecare zona de lucru pe care o ocupa, asa cum este precizat in prezentul document. Accesul la sursele de apa de incendiu va fi identificat si mentinut disponibil tot timpul. Stingatoarele de incendiu corespunzatoare vor fi disponibile in zone inchise, in zone care nu au acces la apa de incendiu si in zone care pot fi expuse la foc, care nu poate fi stins in siguranta cu apa. Zonele in care pot aparea mai multe tipuri de incendii, triple (pericole A, B, C) vor fi prevazute cu stingatoare de incendiu. Fiecare stingator de incendiu va fi amplasat intr-un loc convenabil, stabilit clar, care sa fie accesibil in cazul izbucnirii unui incendiu.

Restrictiile de acces in anumite zone ale Statiei de pompe incendiu impuse personalului din incinta sau barierele, vor fi stabilite pe perioada executiei si sunt necesare pentru asigurarea securitatii personalului de pe santier si protejarea echipamentului si a materialelor. Aceste restrictii de acces sau bariere vor fi eliminate dupa finalizarea lucrarilor.

Pe timp nefavorabil (ploi, ninsoare, polei, ceata, vant puternic, temperaturi sub +5oC), lucrarile exterioare se vor intrerupe. Pentru muncitorii care lucreaza pe acoperis se va prevedea un acces sigur prin scari prevazute cu balustrade de protectie, montate anume si verificate, fiind interzise accese improvizate. Pe intreg conturul acoperisului unde se lucreaza trebuie montata balustrada de protectie, conform prevederilor din normele de protectia muncii.

La termoizolarea invelitorilor care prezinta capacitati portante sau rezistente la soc reduse, lucrarile se vor executa numai pe podine de lucru, fiind interzisa circulatia sau stationarea muncitorilor si depozitarea materialelor direct pe aceste placi. Legarea cu centuri de siguranta a muncitorilor este obligatorie, iar cand acestea nu ofera suficienta securitate sau stanjenesc executia se va prevedea in documentatie amplasarea sub tronsonul de lucru a unei plase generale, rezistente la caderea unui om.

Ridicarea materialului pe acoperis trebuie facuta in containere. Containerele nu trebuie sa agate in timpul ridicarii niciun element de constructie si ele trebuie sa fie asigurate pentru a impiedica rotirea lor. Utilajele de ridicat, actionate electric, trebuie sa fie legate la pamant, sa fie complete si verificate. Manipularea lor se va face numai de catre personal autorizat.

In cazul lucrului cu materiale termoizolante care pot irita pielea (de ex.: produse din vata minerala sau din vata de sticla), este necesar a se purta de catre manipulantii acestora, un echipament complet, alcatuit din cizme de cauciuc, salopeta, casca, ochelari, manusi de protectie, fular si mansete din tifon. Pentru indepartarea fibrelor iritante, muncitorul se va spala periodic cu sapun si ap. Materialele termoizolante vor fi protejate impotriva incendiilor si ferite de zonele de foc deschis.

Se vor respecta si masurile de protectia muncii si de prevenire si stingere a incendiilor specificate in normele de produs (standarde, agremente tehnice, norme sau marci de fabricatie) asigurandu-se echipamentul de protectie precizat in aceste norme.

### **13. DISPOZITII FINALE**

Valoarea ofertei va fi valabila pe toata durata contractului.

Pentru intocmirea propunerii tehnice, orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul in perioada de depunere a ofertelor, de luni până vineri între orele 08:00 și 16:00.

ANEXE:

1. Nomenclator de lucrari – Anexa 1;
2. Grafic de executie – Anexa 2.

VIZAT  
COMPARTIMENT TEHNIC,  
ERNEST IFRIM

ÎNTOCMIT,  
COMPARTIMENT TEHNIC,  
IULIAN BALAN

SEF SIPP-SU  
LENUTA HAMPAN

MSMC  
ADRIANA DANU

**Nomenclator de lucrari**

1. Desfacere izolatie acoperis
2. Curatarea suprafetelor acoperisului
3. Etanasarea rosturilor
4. Amorsarea suprafetelor acoperisului
5. Refacere hidroizolatie
6. Demolare tencuiala fisurata si curatare suprafe pereti
7. Refacere rosturi zidarie
8. Refacere tencuiala
9. Amorsarea suprafetelor
10. Aplicare vopsea lavabila pentru exterior
11. Demontare usi si ferestre
12. Montare ferestre
13. Montare usi
14. Demontarea protectiilor din tabla zincata
15. Refacere atic, burlane, jgheaburi
16. Utilizarea schela
17. Transport materiale
18. Confectionare platforme pentru acces si balustrada
19. Montare platforme si balustrada pentru acces
20. Confectionare scari acces
21. Montare scari acces

VIZAT  
COMPARTIMENT TEHNIC,  
ERNEST IFRIM

ÎNTOCMIT,  
COMPARTIMENT TEHNIC,  
IULIAN BALAN

THERMOENERGY GROUP BACAU  
COMPARTIMENT TEHNIC

**Lucrari de refacere tencuiala si zugraveala exterioara, jgheaburi, atic si burlane, hidroizolatie acoperis, usi acces si ferestre, aferente Statiei de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU**

## GRAFIC DE EXECUTIE

Nr. Crt.	Lucrarea	Perioada de executie [saptamani]									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Desfacere izolatie acoperis	■									
2	Curatarea suprafetelor acoperisului		■								
3	Etanasarea rosturilor acoperisului		■								
4	Amorsarea suprafetelor acoperisului				■						
5	Refacere hidroizolatie				■	■					
6	Curatarea suprafetelor peretilor	■	■								
7	Refacere rosturi zidarie		■	■				■			
8	Refacere tencuiala			■	■			■			
9	Amorsarea suprafetelor								■	■	
10	Aplicarea vopselei lavabile pentru exterior									■	■
11	Demontare usi si ferestre	■									
12	Montare ferestre						■				
13	Montare usi						■				
14	Demontarea protectiilor din tabla zincata	■									
15	Refacere atic, burlane, jgheaburi		■	■							
16	Utilizarea schela	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
17	Transport materiale	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
18	Confectionare platforme si balustrada de acces			■	■						
19	Montare platforme si balustrada de acces							■	■	■	
20	Confectionare scari acces			■	■						
21	Montare scari acces					■	■				

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

## A N T E M A S U R A T O A R E

Formularul F3

APROBAT  
DIRECTOR TEHNIC  
VIRGIL ALDEA ✓

✓ ✓  
Lucrari de refacere tencuiala si zugraveala exterioara, jgheaburi,  
atic si burlane, hidroizolatie acoperis, usi acces si ferestre,  
afereente Statiei de pompe incendiu, din incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU

=====  
Nr. Simbol articol UM CANTITATEA  
crt.  
=====

## 1.Desfacere izolatie acoperis

001 RPCT41A1 MP. 320.000  
DEFACEREA IZOLATIEI HIDROFUGE VECHI IN  
VEDEREA REFACERII \*

## 2.Curatarea suprafetelor acoperisului

002 DB01B1 MP. 320.000  
CURATIREA PT APLIC IMBRAC SAU TRATAM  
BITUM A STRATSUPPORT DIN MACAD SAU PAV  
NEBITUM EXEC MECANI

## 3.Etanarea rosturilor

003 IZF21C1 M 70.000  
ETANSARE ROST DILAT.ATICURI CU MATERIALE  
BITUMINOASE PT ROST CU REBORD LA  
ACOPERISURI003 2600713 MP. 71.399  
PINZA BIT FARA STR ACOPERIRE PI 50  
100CMX20M S1046003 2601535 MP. 42.000  
CART BIT FARA STR ACOP (BLANC) CI300  
100CMX20M S 138003 2600036 KG 175.000  
BITUM PT.MAT.+LUCR.HIDROIZOLATII TIP H  
68/75 S7064004 DI08A1 M 200.000  
INTRET ROST SI COLMAT CRAPAT LA IMBRAC  
CU LIANTI HIDRAULICI FOLOSIND MASTIC  
BITUMINOS

## 4.Amorsarea suprafetelor acoperisului

005 IZF01A1 MP. 320.000  
AMORSAREA SUPR.PT.APLIC.STRAT DIF.VAPORI  
CU BITUM TAIAT IN 2 STRATURI SUPRAF.  
ORIZONT.SI VERT.005 2600036 KG 48.000  
BITUM PT.MAT.+LUCR.HIDROIZOLATII TIP H  
68/75 S7064



#### 5.Refacere hidroizolatie

006 IZF05A1 MP. 320.000  
STRAT HIDROIZOLANT,LA CALD,CUVE,REZERV.  
ETC.CU CARTON BITUM.LA FUND.ORIZ. TER.CU  
APE FREATICE.

006 2601535 MP. 368.000  
CART BIT FARA STR ACOP (BLANC) CI300  
100CMX20M S 138

#### 6.Demolare tencuiala fisurata si curatare suprafete pereti

007 RPCT10A1 MP. 300.000  
DESFACEREA TENCUIELILOR INTERIOARE SAU  
EXTERIOARE OBISNUITE LA PERETI \*

008 RPCJ68H1 MP. 230.000  
RECONDITIONAREA TENCUIELILOR SPECIALE LA  
FATADE PRIN PERIEREA CU PERIA DE SIRMA \*

#### 7.Refacere rosturi zidarie

009 RPCU15A1 M 170.000  
ASTUPAREA SANT.IN ZIDARIE CU MORTAR DE  
IPSOS,SANTUL AVIND SECTIUNEA DE 6,5-10,  
00CMP

010 RPCJ67A1 MP. 170.000  
REFACEREA ROSTURILOR LA ZIDARIE DE  
CARAMIDA APARENTA LA FATADE SI COSURI PE  
INVELITOARE \*

#### 8.Refacere tencuiala

011 CF06A1 MP. 300.000  
TENC.EXTER.OBISNUITE,DRISCUITE LA  
CALCANE SAU INTERIOARE IN POD,DE 2 CM

011 2101133 M.C. 7.700  
MORTAR DE ZIDARIE M 25 NISIP S 1030

012 CF25A1 [ 1]MP. 300.000  
PLACARE POD ( RIGIPS )

012 2602344 MP. 300.000  
@PLACA POLISTIREN EXPANDAT AT-N4 5 MM.  
GROS.

013 CC02F1 KG 160.000  
MONT ARMAT LA CONSTR H<35M DIN PLASE CU  
G=1-3KG/MPIN PERETI DIAFRAGME CU DIST  
DIN PLASTIC

013 2000810 KG 160.000  
PLASE SUDATE TIP 102 GQ 71(16,3 KG/BUC)  
OL 37-1N

#### 9.Amorsarea suprafetelor

014 RPCR54A1 MP. 300.000  
VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU  
VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIV PT EXTE  
PE TENC EXIST 3STR MAN

014 3270140 KG 135.000  
AMORSA BAUMIT PENTRU VOPSEA LAVABILA

10.Aplicare vopsea lavabila pentru exterior

015 RPCR54A1 MP. 300.000  
VOPSITORIE (ZUGRAVELI LAVABILE) CU  
VOPSEA PE BAZA DE ACETAT POLIV PT EXTE  
PE TENC EXIST 3STR MAN

015 6104456 KG 135.000  
VOPSEA VINAROM VERDE DESCHIS V.508-212  
STAS 7359-80

11.Demontare usi si ferestre

016 RPCT34A1 KG 620.000  
DEMONTAREA USILOR SI FERESTRELOR  
METALICE \*

017 RPCT09A1 M.C. 3.787  
DEMOLAREA ELEMENTELOR DE BETON SIMPLU SI  
ARMAT CU MIJLOACE MANUALE CU DOZAJ SUB  
150 KG CIM.LA MC

12.Montare ferestre

018 CK11J1 MP. 60.000  
FERESTRE DIN ALUMINIU LA CONSTRUCTII CU  
H<10M CU SUPRAFATA TOCULUI > 6MP

018 6200004 BUC. 1.000  
FEREASTRA PVC TERMOP ALB 3000X1150 DOUA  
CANATE (1500X1500), DESCHIDERE INT 5  
CAMERE

018 6200005 BUC. 1.000  
FEREASTRA PVC TERMOP ALB 1500X2300 DOUA  
CANATE (1150X1150) DESCHID INT OSCILOBAT  
5 CAMERE

018 6200006 BUC. 3.000  
FEREASTRA TERMOP ALB 1500X2300 DOUA  
CANATE (1150X1150) 5 CAMERE

018 6200007 BUC. 1.000  
FEREASTRA TERMOP ALB 600X600 DESCHID INT  
OSCILOBAT 5 CAMERE

018 6200009 BUC. 5.000  
FEREASTRA PVC TERMOP ALB 2700X1150 DOUA  
CANATE (1800X900) DESCHID INT OSCILOBAT  
(900) 5 CAMERE

018 6200010 BUC. 4.000  
FEREASTRA PVC TERMOP ALB 2625X1150 DOUA  
CANATE (1725X900) DESCHID INT OSCILOBAT  
(900) 5 CAMERE

13.Montare usi

019 CK14K1 MP. 20.000  
USI DIN ALUMINIU LA CONSTRUCTII CU H<10M  
CU SUPRAFATA TOCULUI > 7 MP

019 6200008 BUC. 2.000

USA EXT PVC TERMOP ALB 1600X2700 DOUA  
CANATE (800X800) LUMINATOR PVC 1600X600  
DESCHIDERE EXT DR LACRIMAR 2X727 SI  
2X697

#### 14.Demontarea protectiilor din tabla zincata

020 IZJ10A1 MP. 140.000  
DEFACEREA PROTECTIEI DIN TABLA A IZOLAT  
TERMICE

#### 15.Refacere atic, burlane, jgheaburi

021 CE13A1 M 95.000  
JGHIABURI DIN TABLA ZINCATA DE 0,5MM,  
CONFECTIONATE PE SANTIER SEMIROTUNDE CU  
D=15CM

022 CE14A1 M 45.000  
BURLANE DIN TABLA ZINCATA DE 0,5MM  
CONFECTIONATE PE SANTIER ROTUNDE CU D=  
15,4CM

#### 16.Utilizarea schela

023 CB47A1 MP. 230.000  
MONTAREA SI DEMONTARE SCHELEI MET  
TUBULARE PT LUCRARI PE SUPRAFETE  
VERTICALE H<30,0M

024 AUT7606 ORA 480.000  
SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR 11-  
13,5T

#### 17.Transport materiale

025 TRB05A15 TONA 7.000  
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT  
DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG  
DISTANTA 50M

026 TRA02A10 TONA 14.000  
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,  
SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE  
DIST.= 10 KM.

027 TRA01A25P TONA 4.000  
TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU  
MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=25 KM

#### 18.Confectionare platforme pentru acces si balustrada

028 CL20A1 [ 1]KG 895.000  
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE:  
PARAPETI PANOURI DESPARTITOARE BALCON

#### 19.Montare platforme si balustrada pentru acces

029 CL20C1 [ 1]KG 895.000  
MONTAREA CONFECTIILOR METALICE APARENTE:  
DIVERSE EXCLUSIV PARAPETI,BALUSTRAZI,  
CHEPENGURI

029 3270147 KG 387.000  
CORNIER 40 X 40 X 4 MM

029 3253103 M 80.000  
TEAVA OTEL FARA SUDURA 30 X 3,6 1.0309  
DIN 2448

029 7999993 BUC. 20.000  
GRATAR WEMMA 600X1090

20.Confectionare scari acces

030 CL13A1 [ 1]TONA 0.500  
MONTAREA SCARILOR,PASARELELOR,C-TII  
SUST.UTILAJE 0,15-1,5T ASAMBL.SURUBURI  
LA CONSTR H<35M

21.Montare scari acces

031 CL13C1 [ 1]TONA 0.500  
MONTAREA SCARILOR,PASARELELOR C-TII SUST  
UTILAJE NTRE 0,15-1,5T ASAMBL PRIN  
SUDURA CU H<35M

031 3270145 M 40.000  
TEAVA PATRATA 40 X 40 X 4 MM

031 7999993 BUC. 4.000  
GRATAR WEMMA 600X1090

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

## Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Lucrari de reparatie la acoperisul si fatada Statiei pompe incendiu

Nr. Cnt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
2	2000810 PLASE SUDATE TIP 102 GQ 71(16,3 KG/BUC) OL 37-1N	KG	160.00				
3	2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500	KG	533.20				
4	2100713 VAR PASTA PT CONSTRUCTII TIP 2	M.C.	0.06				
5	2100830 IPSOS PT CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1	KG	187.00				
6	2100880 FILER DE CALCAR TIP 1 SACI S 539	KG	131.00				
7	2101133 MORTAR DE ZIDARIE M 25 NISIP S 1030	M.C.	7.70				
8	2200513 NISIP SORTAT NEȘPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM	M.C.	1.70				
9	2205680 AZBEST CRISOLITIC DE ORSOVA FULGI CAL 2 S 3315	KG	92.00				
10	2600036 BITUM PT.MAT.+LUCR.HIDROIZOLATII TIP H 68/75 S7064	KG	223.00				
11	2600048 BITUM PT.MAT.+LUCR.HIDROIZOLATII TIP H 80/90 S7064	KG	480.00				
12	2600220 BITUM PT DRUMURI TIP D 180/200 STAS 754	KG	86.00				
13	2600713 PINZA BIT FARA STR ACOPERIRE PE 50 100CMX20M S1045	MP.	71.40				
14	2601535 CART BIT FARA STR ACOP (BLANC) CI300 100CMX20M S 138	MP.	410.00				
15	2602344 @PLACA POLISTIREN EXPANDAT AT-14 5 MM.GROS.	MP.	300.00				
16	2602797 PLACA POLISTIREN EXPANDAT PEX C 2000X500X 96MM S7461	M.C.	2.74				
17	2605828 VATA MINERALA FARA LIANT VRAC TIP I 70 KG/MC	KG	18.00				
19	2918639 OULAPI FAG IMPREGNATI BALOTATI LUNG=1,8- 5M CL A	M.C.	0.18				
20	2925412 PLACA PFL DUKE STANDARD CALII 12N 1830X1700X6,0 S6986	M.C.	0.03				
22	3253103 TEAVA OTEL FARA SUDURA 30 X 3.0 1.0509 DIN 2448	M	80.00				
23	3270140 AMORSA BAUMIT PENTRU VOPSEA LAVABILA	KG	135.00				
24	3270145 TEAVA PATRATA 40 X 40 X 4 MM	M	40.00				
25	3270147 CORNIER 40 X 40 X 4 MM	KG	387.00				
26	3434783 OTEL LAT LAM.CALD S 395 OL37-1L LT= 30 X 5	KG	6.16				
27	3642287 TABLA ZINCATA S2028 0,50X 650X1000 OL32-1N CAL.1	KG	238.80				
28	3700390 BANDA DIN OTEL LAM.CALD S908 3 X 30 OL37-1N	KG	23.27				
30	5801814 @SURUB 212/3,5-25 MM	BUC.	8100.00				
31	5828914 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 4X 12 GR. 4.8 S 2571	BUC.	0.90				
32	5829009 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 5X 16 GR. 4.8 S 2571	BUC.	0.82				
33	5829011 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 5X 18 GR. 4.8 S 2571	BUC.	2.54				
34	5829023 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 5X 20 GR. 4.8 S 2571	BUC.	0.94				
35	5829047 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 5X 25 GR. 4.8 S 2571	BUC.	0.96				
36	5829073 SURUB CAP INECAT CRESTAT SPREC.M 5X 45 GR. 4.8 S 2571	BUC.	2.10				
37	5835254 SURUB CAP SEMINEC.LOC.CRUCIF. FORMA A 4,8X32 S9144/7	BUC.	1.14				
38	5886942 CUIE CU CAP CONIC TIP A1 3 X 70 OL34 S 2111	KG	0.69				
39	5900839 ELECTROD SUD.OL.NEALIIAT S 1125/2 E48T SUPEREXTRA 4	KG	8.88				
40	5901340 ELECTROD SUD.OL.SLAB ALIAT S 1125 /2 E508 4	KG	2.62				
41	5904512 OXIGEN TEHNIC GAZOS IMBUTELIAT STAS 2031 CL A	M.C.	1.50				
43	6102111 ROMALCHIT C.895-12	KG	11.80				
44	6104456 VOPSEA VINARON VERDE DESCHIS V. 508-212 STAS 7359-80	KG	135.00				
45	6200004 FEREAȘTRA PVC TERMOP ALB 3000X1150 DOUA CANATE (1500X1500) , DESCHIDERI INT 5 CAMERE	BUC.	1.00				
46	6200005 FEREAȘTRA PVC TERMOP ALB 1500X2300 DOUA CANATE (1150X1150) DESCHID INT OSCILOBAT 5 CAMERE	BUC.	1.00				
47	6200006 FEREAȘTRA TERMOP ALB 1500X2300 DOUA CANATE (1150X1150) 5 CAMERE	BUC.	3.00				
48	6200007 FEREAȘTRA TERMOP ALB 600X600 DESCHID INT OSCILOBAT 5 CAMERE	BUC.	1.00				
49	6200008 USA EXT PVC TERMOP ALB 1600X2700	BUC.	2.00				

		DOUA CANATE (800X800) LUMINATOR PVC 1600X600 DESCHIDERE EXT DR LACRIMAR 2X727 SI 2X697						
50	6200009	FEREASTRA PVC TERMOP ALB 2700X1150 DOUA CANATE (1800X900) DESCHID INT OSCILOBAT (900) 5 CAMERE	BUC.	5.00				
51	6200010	FEREASTRA PVC TERMOP ALB 2625X1150 DOUA CANATE (1725X900) DESCHID INT OSCILOBAT (900) 5 CAMERE	BUC.	4.00				
52	6200585	BENZINA AUTO NEETILATA TIP CO/R 75 NORMALA S 176	KG	9.00				
53	6200676	WHITE SPIRIT RAFINAT TIP A STAS 44	KG	5.60				
54	6200690	WHITE SPIRIT RAFINAT TIP B STAS 44	L	96.00				
55	6200951	MOTORINA PT.MOTOR DIESEL LD IARNA VARA S 240	KG	120.00				
58	6311231	CIRLIGE DIN OTEL ZINCATE PT. JGHEABURI	BUC.	142.50				
59	6311982	BRATARI DIN OTEL ZINC PT.BURL. (SEMIROT.SAU DREPT)	BUC.	27.00				
61	6719093	DISTANTIER DIN M.PLASTI.PT POZ. ARM.IN BETON PT GRINZI	BUC.	48.00				
63	7308164	CARBURA CALCIU TEHNICA (CARBID) STAS 102-63	KG	1.00				
64	7999993	GRATAR WEMMA 600X1090	BUC.	24.00				
T O T A L								
					RON			
					EURO			

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

## Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Lucrari de reparatie la acoperisul si fatada Statiei pompe incendiu

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	101 ASFALTATOR	22.518			
2	102 BETONIST	33.534			
3	107 DULGHER CONSTRUCTII	155.200			
4	111 FIERAR BETON	4.480			
5	115 INSTALATOR ELECTRICIAN	27.198			
6	121 IPSOSAR	120.000			
7	122 IZOLATOR HIDROFUG	130.131			
8	131 TINICHIGIU SANT.	108.415			
9	133 ZUGRAV VOPSITOR	211.356			
10	134 ZIDAR	489.087			
11	199 MUNCITOR DESERVIRE C-III.MONTAJ	266.067			
12	227 SUDOR ELECTRIC	46.210			
13	268 MONTATOR CONSTRUCTII METALICE	303.605			
14	2214 LACATUS CONSTRUCTII METALICE-B	45.263			
15	2227 SUDOR ELECTRIC-B	27.309			
T O T A L		1990.373	RON		
			EURO		

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

## Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Lucrari de reparatie la acoperisul si fatada Statiei pompe incendiu

Nr. [Crt.]	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri ore de functionare	Tarif orar RON/ ora functionare	Valoare (exclusiv TVA) RON (2 x 3)
0	1	2	3	4
1	3004 CONVERTIZOR SUDURA(INCL. CONS. ENERGIE ELECTRICA)1-14KW	3.500		
2	4026 PERIE MEC.PT CURATAT FUNDATII DRUMURI 6 CP	0.192		
3	4029 TOPITOR DE BITUM TRACTAT(EXCLUS. TRACTORUL) PINA LA 500L	5.880		
4	4035 MALAXOR MANUAL DE ASFALT PINA LA 600L	1.600		
5	5603 AUTOCISTERNA CU DISP.DE STROP CU M. A.J. 5-8T	0.160		
8	7606 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR 11-13,5T	480.000		
T O T A L		493.916	RON	
			EURO	

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN



## Lista consumurilor privind transporturile (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Lucrari de reparatie la acoperisul si fatada Statiei pompe incendiu

Nr. Crt.	Tip de transport	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza a fi executate			Tarif unitar RON/tona	Valoare(exclusiv TVA) RON
		tone transportate	km. parcursi	ore de functionare		
0	1	2	3	4	5	6
1.	Transport auto (total) din care, pe categorii	25.752				
	1.001 TRA01A25P TRANSPORTUL RUTIER AL PAMINTULUI SAU MOLOZULUI CU AUTOBASCULANTA DIST.=25 KM	4.000				
	1.002 TRA02A10 TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 10 KM.	14.000				
	1.003 Cheltuieli de transport auto	7.752				
3.	Alte transporturi (total)					
	T O T A L	25.752			RON EURO	

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

Cod	Denumire	Consum	U.M.
5801814	@SURUB 212/3,5-25 MM	27.00000	BUC.
0012161	IPSOSAR CAT.6	0.20000	ORE
0012141	IPSOSAR CAT.4	0.20000	ORE
0019931	MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII MONTAJ CAT.3	0.20000	ORE

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

Cod	Denumire	Consum	U.M.
7308164	CARBURA CALCIU TEHNICA (CARBID) STAS 102-63	1.00000	KG
5904512	OXIGEN TEHNIC GAZOS IMBUTELIAT STAS 2031 CL A	1.50000	M.C.
0221441	LACATUS CONSTRUCTII METALICE CAT.4	1.04000	ORE
0222721	SUDOR ELECTRIC-B CAT.2	1.04000	ORE
0221421	LACATUS CONSTR. METAL-B CAT.2	2.08000	ORE
0026831	MONTATOR C-TII METALICE CAT.3	1.65000	ORE
0026821	MONTATOR C-TII METALICE CAT.2	15.89000	ORE
0026841	MONTATOR C-TII METALICE CAT.4	9.63999	ORE
0026811	MONTATOR CONSTRUCTII METALICE CAT.1	4.31999	ORE
0026851	MONTATOR C-TII METALICE CAT.5	0.42000	ORE
0026861	MONTATOR C-TII METALICE CAT.6	0.10000	ORE

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

Cod	Denumire	Consum	U.M.
5900839	ELECTROD SUD.OL.NEALIIAT S 1125/2 E48T SUPEREXTRA	4	1.75000 KG
5901340	ELECTROD SUD.OL.SLAB ALIIAT S 1125/2 E50B	4	5.25000 KG
7308164	CARBURA CALCIU TEHNICA (CARBID) STAS 102-63		1.00000 KG
5904512	OXIGEN TEHNIC GAZOS IMBUTELIIAT STAS 2031 CL A		1.50000 M.C.
0221441	LACATUS CONSTRUCTII METALICE CAT.4		0.48000 ORE
0222721	SUDOR ELECTRIC-B CAT.2		0.48000 ORE
0221421	LACATUS CONSTR. METAL-B CAT.2		0.95000 ORE
0225831	MONTATOR C-TII METALICE CAT.3		1.25000 ORE
0225821	MONTATOR C-TII METALICE CAT.2		6.76000 ORE
0225841	MONTATOR C-TII METALICE CAT.4		3.73000 ORE
0222721	SUDOR ELECTRIC CAT.2		0.84000 ORE
0225811	MONTATOR CONSTRUCTII METALICE CAT.1		1.72000 ORE
0222731	SUDOR ELECTRIC CAT.3		1.89000 ORE
0226851	MONTATOR C-TII METALICE CAT.5		0.43000 ORE
0226861	MONTATOR C-TII METALICE CAT.6		0.10000 ORE
0222741	SUDOR ELECTRIC CAT.4		18.09000 ORE
0003004	CONVERTIZOR SUDURA(INCL. CONS.ENERGIE ELECTRICA)1-14KW		7.00000 ORE

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

Cod	Denumire	Consum	U.M.
0026051	MONTATOR C-TII METALICE CAT.5	0.01000	ORE
0026031	MONTATOR C-TII METALICE CAT.3	0.01000	ORE
0026021	MONTATOR C-TII METALICE CAT.2	0.05000	ORE
0022741	SUDOR ELECTRIC CAT.4	0.02000	ORE
0019931	MUNCITOR DESERVIRE CONSTRUCTII MONTAJ CAT.3	0.01000	ORE
0026011	MONTATOR CONSTRUCTII METALICE CAT.1	0.02000	ORE
0222721	SUDOR ELECTRIC-B CAT.2	0.01000	ORE

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN

Cod	Denumire	Consum	U.M.
0026811	MONTATOR CONSTRUCTII METALICE CAT.1	0.02000	ORE
0026851	MONTATOR C-TII METALICE CAT.5	0.01000	ORE
0026831	MONTATOR C-TII METALICE CAT.3	0.01000	ORE
0026821	MONTATOR C-TII METALICE CAT.2	0.03000	ORE
0022741	SUDOR ELECTRIC CAT.4	0.02000	ORE

VERIFICAT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
ERNEST IFRIM

INTOCMIT  
COMPARTIMENT TEHNIC  
IULIAN BALAN