



BACAU-ROMANIA
Str. Chimiei, nr. 6
Cod postal 600286

Tel. +40-234-58 50 50
Fax +40-234-51 96 50
E-mail secretariat@thermoenergy.ro

Cont BRD GSG Bacau RO48BRDE040SV74253190400
Capital Social 26.319.930 lei
ORC J4/882/2014 - CUI RO33620670

NR: 1504

DATA: 05.08.2024

Aprobat,
Director General
Florin PAVĂL

CĂTRE,
OPERATORII ECONOMICI INTERESAȚI

ANUNȚ PUBLICITAR ACHIZIȚIE DIRECTĂ

I.Entitatea contractantă: THERMOENERGY GROUP S.A., cu sediul social în BACĂU, str.Chimiei, nr.6, tel: 0234585050, fax:0234519650, e-mail: secretariat@thermoenergy.ro , prin prezenta invită operatorii economici interesați să depună oferte pentru atribuirea prin „**Achiziție directă**”, în conformitate cu art.12, alin. 4, din Legea nr.99/2016 modificată prin Legea nr. 208/2022 privind achizițiile sectoriale cu modificările și completările ulterioare, pentru:

Obiectul achiziției: „ **Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle**”, achiziție necesară funcționării pentru o perioadă cât mai îndelungată, în condiții de siguranță a rețelilor de termoficare din SACET, conform cerințelor Caietului de Sarcini nr.435/29.07.2024.

COD CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Valoarea estimată a achiziției: valoarea totală estimată este **73.869,60 lei** fără TVA, în conformitate cu Nota de Estimare nr. 2535/09.07.2024 + Nota justificativă, întocmite de Compartimentul Tehnic.

Sursa de finanțare: surse proprii ale Thermoenergy Group S.A.

Perioada de valabilitate a ofertei: **90 zile** de la data limită de depunere a ofertei.

Modul de finalizare a achiziției directe: Atribuirea achiziției se va face din catalogul SEAP în urma stabilirii câștigătorului și semnarea unui contract de lucrări. Entitatea contractantă are deplina libertate în a selecta oferta câștigătoare, fără a fi obligată să anunțe acest lucru ofertanților participanți.

Modalitatea de plată: Plata pentru factura fiscală emisă se va efectua cu ordin de plată, în contul bancar al executantului, în termen de **60 de zile** de la data înregistrării facturii electronice însoțită de sigiliul electronic al Ministerului Finanțelor în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, conform draftului de contract, anexat.

Termen de execuție: Termenul de execuție al lucrărilor este de **60 zile** de la data transmiterii **Ordinului de incepere** a lucrărilor, conform draftului de contract, anexat.

Documentația de atribuire este atașată prezentului anunț și conține:

- Caietul de sarcini nr. 435/29.07.2024,
- Draft contract de lucrări ,
- Formulare.

Operatorii economici interesați vor putea viziona amplasamentul lucrărilor, între orele 08⁰⁰ - 16⁰⁰, de luni până vineri.

Cerințele din prezenta sunt minimale. Ofertantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea și execuția lucrărilor.

II.Modul de elaborare și de prezentare a ofertei, formalități care trebuie îndeplinite în legătură cu transmiterea ofertei:

1.Documente de calificare solicitate:

1.1.Se va prezenta **Certificatul Constatator** emis de O.N.R.C.–din care să reiasă domeniul de activitate al operatorului economic. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de O.N.R.C.

1.2.Se va prezenta dovada certificării Sistemului de Management al Calității furnizorului de produse, conform **SREN ISO 9001/2015**, pentru domeniul care face obiectul achiziției (**copie după certificat**), sistem care trebuie să fie certificat de un organism acreditat din țară sau străinătate.

1.3.Ofertantul va prezenta lista cu principalele lucrări executate de natura celor care fac obiectul contractului, finalizate în ultimii 5 ani care se vor raporta la data limită de depunere a ofertelor, conținând valori, perioade de livrare, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați – **Formular 2** atașat.

2. Propunerea tehnică:

2.1.Propunerea tehnică se va prezenta atașat și face parte din documentele contractului. Se va întocmi astfel încât să se facă dovada îndeplinirii prevederilor Caietului de Sarcini nr.435/29.07.2024. Ofertantul trebuie să includă în oferta sa toate datele și informațiile specificate în Caietul de Sarcini în forma cerută dar și orice alte informații pe care acesta le consideră necesare pentru clarificarea propunerii sale tehnice - **Formular 5** atașat.

2.2.Pentru a demonstra că a fost însușit draftul de contract propus de entitatea contractantă, solicităm draftul ștampilat și cu semnătura reprezentantului legal al ofertantului. Se va prezenta și DECLARAȚIA PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE - **Formular 4** atașat.

2.3.Lucrările executate vor respecta toate cerințele legale în vigoare privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului - **Formular 3** atașat.

3. Propunerea financiară:

Propunerea financiară se va prezenta în conformitate cu formularul de ofertă. Prețul lucrărilor din formularul de ofertă, va fi exprimat în lei, fără TVA și va cuprinde toate cheltuielile ofertantului legate de execuția lucrărilor, în conformitate cu cerințele Caietului de Sarcini nr.435/29.07.2024. Prețul total al ofertei este considerat ferm și nu poate fi modificat sau ajustat pe toată durata de derulare a contractului.

Propunerea financiară a ofertantului nu trebuie să depășească estimarea realizată de către entitatea contractantă.

Prețul lucrărilor din formularul de ofertă, va fi prezentat unitar cât și total și va fi exprimat în lei, fără TVA cu respectarea tuturor cerințelor anunțului publicitar–**Formular 6 + Anexa 1** atașate.

Nu se acceptă oferte alternative, incomplete la oferta de bază.

Nu se acceptă oferte depuse/transmise după data limită de depunere oferte.

Notă privind toate documentele: În cazul în care persoana care semnează documentele este alta decât reprezentantul legal al ofertantului înscris în Certificatul Constatator, se va depune **Împuternicire** pentru persoana numită, **Formular 1** – atașat.

III.Criteriu de atribuire: Entitatea contractantă a ales criteriul de atribuire "**prețul cel mai scăzut**" dintre ofertele declarate admisibile deoarece specificațiile tehnice au fost stabilite foarte clar, astfel încât se dorește doar punctarea prețului.

În același timp, pentru alegerea criteriului de atribuire entitatea contractantă respectă principiile care stau la baza atribuirii contractului de achiziție publică: principiul transparenței; principiul economicității; principiul eficienței și principiul eficacității.

Entitatea contractantă își rezervă dreptul de a negocia ofertele depuse în baza procedurilor interne ale achizitorului, prin solicitarea de oferte de preț îmbunătățite, înainte de stabilirea clasamentului final.

În cazul în care două sau mai multe oferte au o valoare totală egală a propunerii financiare și sunt clasate pe primul loc, în vederea departajării, entitatea contractantă va solicita acestora depunerea de noi propuneri financiare pe adresa de e-mail a entității contractante. După reofertarea prețului, va fi declarat câștigător ofertantul a cărei nouă propunere financiară are valoarea cea mai mică.

Ofertantul câștigător va fi invitat să depună oferta finală negociată în Catalogul de produse/servicii/**lucrări** SEAP sau pe email/fax: secretariat@thermoenergy.ro entității contractante, după caz.

Locul și termenul de solicitare a clarificărilor se face prin email: secretariat@thermoenergy.ro și cjuglan@thermoenergy.ro.

Pentru ca oferta să fie considerată admisă trebuie să îndeplinească toate cerințele obligatorii prevăzute în prezentul anunț.

IV.Modul de prezentare a ofertei:

Operatorii economici vor transmite entității contractante oferta care va cuprinde documentele de calificare, propunerea tehnică și propunerea financiară prin email: secretariat@thermoenergy.ro și cjuglan@thermoenergy.ro, fax: 0234 519650, până la data de **09.08.2024**.

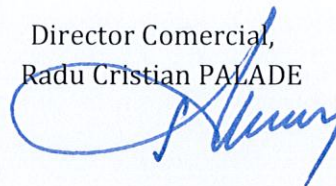
Entitatea contractantă intenționează să efectueze achiziția cu ofertantul a cărei ofertă are prețul cel mai scăzut și a îndeplinit toate condițiile din prezentul anunț, online în SEAP.

Entitatea contractantă are deplină libertate în a selecta oferta câștigătoare, fără a fi obligat să anunțe acest lucru ofertanților participanți.

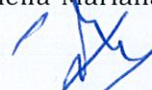
Lista cu necesarul este atașată **anunțului publicitar achiziție directă** și în SEAP la anunțul publicitar nr.....

Alte informații și/sau clarificări se pot obține prin solicitare scrisă semnată și ștampilată prin adresa de email: secretariat@thermoenergy.ro și cjuglan@thermoenergy.ro.

Director Comercial,
Radu Cristian PALADE



Compartiment Achiziții Publice,
Camelia-Mariana JUGLAN



Întocmit,
Daniela GANEA



SECȚIUNEA FORMULARE

Denumire „ **Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle**”

COD CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Nr. crt.	Denumire formular	Nr. formular
1.	ÎMPUTERNICIRE	Formular 1
2.	DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI REALIZATE ÎN ULTIMII 5 ANI	Formular 2
3.	DECLARAȚIA PRIVIND RESPECTAREA CONDIȚIILOR DE MEDIU, SOCIALE ȘI CU PRIVIRE LA RELAȚIILE DE MUNCĂ PE TOATĂ DURATA DE ÎNDEPLINIRE A CONTRACTULUI DE LUCRĂRI	Formular 3
4.	DECLARAȚIE PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE	Formular 4
5.	DRAFT CONTRACT DE LUCRĂRI	
6.	FORMULAR PROPUNERE TEHNICĂ	Formular 5
7.	FORMULAR PROPUNERE FINANCIARĂ a) Lista cu cantitățile de lucrări - Formular 3- cu valori; b) Lista consumurilor de resurse materiale (cantități totale) - Formular C6- cu valori; c) Lista consumurilor cu mâna de lucru (cantități totale) - Formular C7- cu valori; d) Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții (cantități totale) - Formular C8- cu valori; e) Lista consumurilor privind transporturile (cantități totale) - Formular C9- cu valori;	Formular 6 + Anexa 1

ÎMPUTERNICIRE

Subscrisa.....(nume/denumire operator economic), cu sediul în.....(adresa operatorului economic), înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr.....,CIF.....,atribut fiscal.....reprezentată prin.....,în calitate de....., împuternicim prin prezenta pe dl/dna....., domiciliat în.....BI/CI seria.....nr.....CNP.....eliberat de.....având funcția de.....să ne reprezinte la procedura de atribuire.....(se va completa denumirea) organizată de.....în scopul atribuirii contractului.

În îndeplinirea mandatului său, împuternicitul va avea următoarele drepturi și obligații:

1. Să semneze toate actele și documentele care emană de la subscrisa în legătură cu participarea la prezenta procedură;
2. Să participe în numele subscrisei la procedură și să semneze toate documentele rezultate pe parcursul și/sau în urma desfășurării procedurii;
3. să răspundă solicitărilor de clarificare de către comisia de evaluare în timpul desfășurării procedurii;
4. Să depună în numele subscrisei contestațiile cu privire la procedură.

Prin prezenta, împuternicitul nostru este pe deplin autorizat să angajeze răspunderea subscrisei cu privire la toate actele și faptele ce decurg din participarea la procedură.

Înțeleg că, în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea legislației penale privind falsul în declarații și sunt de acord cu orice decizie a entității contractante referitoare la excluderea din procedura pentru atribuirea contractelor de achiziție publică.

Denumirea mandantului

SC.....

Reprezentată legal prin.....(nume, prenume, funcție)

(Specimen de semnătură al persoanei împuternicite)

(Semnătura autorizată și ștampila)

.....

Notă: Împuternicirea va fi însoțită de copie după actul de identitate al persoanei împuternicite (buletin de identitate, carte de identitate, pașaport)

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI
EXECUTATE ÎN ULTIMII 5 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că entitatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (denumirea și adresa entității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătura cu activitatea noastră.

Nr crt	Obiect contract	Denumirea/numele beneficiarului /clientului Adresa	Calitatea Executantului*)	Preț contract sau valoarea lucrărilor (în cazul unui contract)	Perioada de derulare contract **)	Procent îndeplinit de executant (%)
1.						
2.						
...						
...						

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării:

Operator economic,

.....
(semnătură autorizată)

*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contract unic sau contractant conducător(lider de asociație); contractant asociat, subcontractant.

***) Se va preciza data de începere și de finalizare a serviciilor prestate .

OPERATOR ECONOMIC,

.....
(semnătură autorizată)

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)**Declarație privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de execuție lucrări**

Subsemnatul (numele și prenumele în clar ale persoanei autorizate), reprezentant al (denumirea ofertantului/membrului asocierii.....) declar pe propria răspundere că mă angajez să ~~prestez~~/execut serviciile/lucrările pe parcursul îndeplinirii contractului în conformitate cu regulile obligatorii referitoare la condițiile privind respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului, care sunt în vigoare în România.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la respectarea condițiilor de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă pe toată durata de îndeplinire a contractului de lucrări și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data: _____

(numele și prenume) _____, (semnatura și stampilă), în calitate de _____, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele _____
(denumire/nume operator economic)

Notă: Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

OPERATOR ECONOMIC

.....
(denumirea/numele)**DECLARAȚIE PRIVIND ACCEPTAREA CLAUZELOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(*denumirea operatorului economic - în cazul unei asocieri, se va completa numele asocierii*), în calitate de ofertant la procedura de (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect (*denumirea lucrărilor*), Anunț publicitar în SEAP în data de sub nr....., organizată de THERMOENERGY GROUP S.A, declar că:

accept toate clauzele contractuale prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea formulare - Model Contract, **fără obiecțiuni** și anexăm proiectul de contract semnat pe fiecare pagina.

accept cu următoarele obiecțiuni clauzele contractuale prezentate în Documentația de atribuire, Secțiunea formulare -Model Contract:

1.....

2.....

Data completării:_____

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată)

Notă: Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

ACHIZITOR
THERMOENERGY GROUP S.A.

EXECUTANT
.....S.R.L

CONTRACT DE LUCRĂRI
NR. DIN DATA2024



Având ca temei legal:

Legea nr.99/2016 modificată prin Legea nr.208/2022 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare referitoare la atribuirea contractului sectorial/acordului cadru

S-A ÎNCHEIAT PREZENTUL CONTRACT DE ACHIZIȚIE SECTORIALĂ DE LUCRĂRI, denumit în continuare „Contract”.

Între

ART.1.PĂRȚILE CONTRACTANTE:

1.1. THERMOENERGY GROUP S.A., cu sediul social în Bacău, str. Chimiei, nr. 6, tel. 0234 585050, fax: 0234 519650, e-mail:secretariat@thermoenergy.ro, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Bacău sub nr.J4/882/2014, cod fiscal nr.RO 33620670, având contul nr.RO48 BRDE 040S V742 5319 0400, deschis la BRD-GSG BACĂU, reprezentată prin dl. Florin PAVĂL, Director General, în calitate de **ACHIZITOR**

și

1.2., cu sediul în, str., nr.....,, jud., cod poștal, telefon:, fax:, e-mail:....., înregistrată la Registrul Comerțului Bacău sub nr., cod fiscal nr., având contul nr., deschis la Banca, reprezentată prin dl. Administrator , în calitate de **EXECUTANT**,

Părțile contractante au fost de acord să încheie prezentul **CONTRACT DE LUCRĂRI**.

ART.2. DEFINIȚII:

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. contract - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări și toate anexele sale;

b. caiet de sarcini - Anexa la Contract care include obiectivele, sarcinile specificațiile și caracteristicile serviciilor descrise în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante, menționând, după caz, metodele și resursele care urmează să fie utilizate de către Contractant și/sau rezultatele care trebuie realizate/prestate și furnizate de către Contractant, inclusiv niveluri de calitate, performanță, protecție a mediului, sănătate publică/sectorială, siguranță și altele asemenea, după caz, precum și cerințe aplicabile Contractantului în ceea ce privește informațiile și documentele care trebuie puse la dispoziția entității contractante;

c. achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt ele numite în prezentul contract ;

d. cerințele achizitorului – caietul de sarcini și oricare alte cerințe/instrucțiuni emise de achizitor pe durata executării contractului;

- e. reprezentanții părților* - reprezintă persoanele fizice și/sau juridice desemnate ca atare de către o Parte pentru relația cu cealaltă Parte. Achizitorul are dreptul, în vederea verificării/urmăririi lucrărilor și reprezentării intereselor acestuia, de a încheia contracte de servicii de consultanță/ supraveghere/dirigenție de șantier, în condițiile legii;
- f. specificații tehnice* - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității entității contractante,
- g. standard* - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie,
- h. prețul contractului* - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- i. penalitate contractuală* - despăgubirea stabilită în contract ca fiind plătitibilă de către una dintre părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire, îndeplinire necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor din contract,
- j. data de începere a lucrărilor de execuție* - înseamnă data precizată în ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor,
- k. durata de execuție* - înseamnă durata de realizare a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a obiectivului, calculată de la data de începere a lucrărilor,
- l. amplasamentul lucrării* - locul unde executantul execută lucrarea;
- m. cost* - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei,
- n. documentele Executantului* - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului,
- o. utilajele și echipamentele Executantului* - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care un includ Materialele,
- p. riscurile contractului* - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului,
- q. materiale* - înseamnă produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor care fac obiectul prezentului contract,
- r. echipamente* - înseamnă mașinile, aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract,
- s. șantier* - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului,
- t. lucrări* - înseamnă toate lucrările de execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice,
- u. instrucțiunea Achizitorului* - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract,
- v. perioada de garanție* - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații subansamle etc. necorespunzătoare,
- w. subcontractant* - înseamnă orice operator economic care este parte a prezentului contract și care execută anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinește activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în fața executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop,

x. **probe**- înseamnă toate încercările și determinările dispuse de Achizitor sau împuterniciții acestuia ori de câte ori este necesar sau dacă există suspiciuni în privința calității materialelor sau a calității lucrărilor executate,

y. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

z. **daune interese** - suma, neprevăzută expres în contractul de servicii, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca și despăgubire plătită părții prejudiciate în urma încălcării contractului de prestări servicii de către cealaltă parte;

aa. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

bb. **RGPD** - înseamnă Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018;

cc. **Date cu caracter personal** - înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoană vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

jj. **Prelucrare** - înseamnă orice operațiune sau set de operațiuni efectuate asupra datelor cu caracter personal sau asupra seturilor de date cu caracter personal, cu sau fără utilizarea de mijloace automatizate, cum ar fi colectarea, înregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispoziție în orice alt mod, alinierea sau combinarea, restricționarea, ștergerea sau distrugerea;

kk. **Operator**- înseamnă persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii Europene sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii Europene sau în dreptul intern;

ll. **zi** - zi calendaristică;

mm. **lună/luni** - luna/luni calendaristice;

nn. **an** - 365 zile - 12 luni.

oo. **PIF**- punere în funcțiune.

ART.3. INTERPRETARE:

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. În prezentul contract, cu excepția situațiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare, cuvintele care desemnează persoane vor include persoane fizice/juridice și orice organizație având capacitate juridică.

3.4. Referințele la orice acte normative se consideră a face referire și la orice acte normative subsecvente prin care acestea sunt modificate.

3.5. Cu excepția cazului când se prevede altfel în contract, acesta obligă nu numai la ceea ce este expres prevăzut prin clauzele sale și la toate urmările pe care legea, obiceiul sau echitatea le dă obligațiile respective după natura sa.

3.6. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

ART.4. OBIECTUL CONTRACTULUI:

4.1. Executantul se obligă să execute lucrări de „**Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle,**” în cantitățile prevăzute în anexa nr.1 „Centralizator de prețuri” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

ART.5. PREȚUL CONTRACTULUI. FACTURARE, MODALITATE ȘI TERMENE DE PLATĂ:

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor, conform obiectului contractului, plătit de către achizitor este de **lei fără TVA**, în conformitate cu oferta financiară - anexa nr.1 „ Centralizator de prețuri ” la contract. TVA-ul se calculează conform legislației în vigoare la data emiterii facturii.

5.2. Factura fiscală se va emite conform Ordonanței de urgență nr.120/04.10.2021, în termen de maxim 5 zile de la data avizării de către achizitor a situației de lucrări aferente pentru cantitățile de lucrări real executate, cu prețuri conform devizului ofertă inițial, dar nu mai devreme de admiterea fără obiecțiuni a recepției, materializate în concret de semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5.3. Termenul de plata este de **60 de zile** de la data înregistrării facturii electronice însoțită de sigiliul electronic al Ministerului Finanțelor în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura și se va efectua în contul executantului evidențiat în prezentul contract și înscris pe factură, enumerat mai jos:

cod IBAN nr deschis la

Orice modificare a contului executantului se va efectua prin act adițional la contract.

ART.6. AJUSTAREA PREȚULUI CONTRACTULUI:

6.1. Prețul contractului este ferm și nerevizibil pe toată durata de derulare a contractului.

ART.7. DURATA CONTRACTULUI, EXECUTAREA CONTRACTULUI:

7.1. Contractul de lucrări intră în vigoare după semnarea lui de către ambele părți și încetează să producă efecte în momentul în care ambele părți și-au îndeplinit toate obligațiile una față de cealaltă.

7.2. Contractul încetează să producă efecte după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor executate și recepționate, potrivit art.13.1.

7.3. Termenul de execuție a lucrării este de **60 zile** de la data emiterii ordinului de începere.

ART.8. DOCUMENTELE CONTRACTULUI:

8.1. Prin documentele contractului se înțelege prezentul contract de lucrări cu anexele sale:

a) Anexa 1 „Centralizator prețuri”;

a) Documentația de atribuire pentru achiziția lucrărilor Achiziție SICAP DA.....

b) Caiet de Sarcini nr. 435/29.07.2024, inclusiv clarificările și sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare;

c) Propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare;

d) Propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare.

8.2. Actele adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

ART.9. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI:

9.1. Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenită angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

9.2. Executantul se obligă să execute lucrările, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, de natură provizorie, cerute de și pentru îndeplinirea cerințelor prevăzute în contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru lucrările executate în condițiile stipulate în prezentul contract. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de lucru utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.4. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din nerespectarea clauzelor contractuale.

9.5. Executantul va respecta prevederile actelor normative în vigoare (norme de calcul, standarde, prescripții, cataloage de produse, e.t.c.) precum și legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și protecției mediului.

9.6. Executantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție referitoare la prezentul contract drept private și confidențiale după caz, nu va publica sau divulga niciun element al prezentului contract fără acordul scris, prealabil, al achizitorului. Dacă există divergențe cu privire la necesitatea publicării sau divulgării în scopul executării prezentului contract, decizia finală va aparține achizitorului.

9.7. Executantul se obligă să asigure în totalitate supravegherea, forța de muncă, materialele, echipamentele și utilajele necesare execuției lucrărilor, fie provizorii, fie definitive.

9.8. Executantul se obligă să informeze în timp util achizitorul pentru ca acesta să poată participa la recepția la terminarea lucrărilor.

9.9. Executantul se obligă să garanteze că la data recepției lucrarea executată va avea calitățile tehnice declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.10. Executantul are obligația de a nu începe executarea efectivă a lucrărilor fără semnarea cu achizitorul a convenției privind securitatea și sănătatea în muncă (SSM) și în domeniul situațiilor de urgență (SU). După semnarea convenției de ambele părți contractante, aceasta va deveni document al contractului. Executantul are obligația de a solicita achizitorului emiterea formularului pentru convenție. La solicitarea reprezentanților achizitorului, ai autorităților competente sau din proprie inițiativă, executantul va întrerupe executarea lucrărilor imediat ce vor apărea încălcări ale prevederilor SSM și SU, care pot conduce la accidente de muncă, avarii, incidente, accidente, punerea în pericol a obiectului contractului, a siguranței personalului de execuție sau siguranței generale din instalații și din incinta achizitorului.

Reluarea execuției lucrărilor se face numai după înlăturarea deficiențelor care au cauzat întreruperea serviciilor și numai cu avizul achizitorului sau autorității competente. Întreruperile cauzate de motivele de mai sus și din vina prestatorului nu vor modifica termenul de prestare al serviciilor. Nerespectarea acestei clauze contractuale de către prestator poate duce la rezilierea contractului.

9.11. Executantul se obligă să:

a) respecte termenul de execuție precizat la art. 7.3.

b) răspundă pentru viciile ascunse pe toată perioada de garanție a lucrării;

9.12. Executantul garantează că la data recepției la terminarea lucrărilor, lucrările executate vor fi în cantitatea și de calitate contractată, vor corespunde normativelor aplicabile, atât ale acelor convenite de părțile contractante, cât și ale acelor a căror aplicare este obligatorie și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau anula valoarea ori posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

9.13. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență la locul de execuție este autorizată și de a menține amplasamentul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane.

b) de a lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecția mediului pe și din afara amplasamentului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

c) de a se asigura că emisiile, deversările de suprafață și deșeurile rezultate în urma activităților proprii nu vor depăși valorile admise de prevederile legale în vigoare.

9.14. După execuția lucrărilor, locul de montaj se va curăța și se va lăsa fără materiale străine, resturi sau deșeuri la amplasament.

9.15. Executantul își va asuma întreaga responsabilitate pentru paza și protecția tuturor lucrărilor, materialelor și echipamentelor de la amplasament pe toată perioada de execuție a lucrărilor până la data admiterii recepției. După această dată responsabilitatea va fi transferată achizitorului.

9.16. Executantul va întocmi situația de lucrări pentru cantitățile de lucrări real executate, respectând întocmai denumirea și codul articolelor din devizul ofertă, care vor fi confirmate de către achizitor. Se vor anexa și listele cu consumurile aferente (materiale, manoperă, utilaje, transport).

9.17. Predarea documentelor menționate la art. 9.17, constituie condiție obligatorie de acceptare la plată de către achizitor a facturii emise de executant pentru lucrările executate.

9.18. Pe toată durata contractului, executantul numește ca responsabil de contract pe, tel:, e-mail:, care va ține legătura cu responsabilul numit de achizitor cu care va conlucra pentru realizarea din punct de vedere tehnic a prezentului contract.

ART.10. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI:

10.1. Achizitorul se obligă să:

a) pună la dispoziția executantului informații legate de obiectul contractului, pe care le consideră necesare îndeplinirii acestuia;

b) pună la dispoziția Executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină.

c) obțină toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor la începerea acestora,

d) aprecieze dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție.

10.2. Toate materialele, adică atât cele de baza cât și cele care constituie chitul de montaj, vor fi puse la dispoziția Executantului de către Achizitor.

10.3. Achizitorul va pune la dispoziția Executantului lucrării Manualul de montaj, care va constitui instrucțiune de asamblare (montaj).

10.4. Execuția lucrărilor va fi suspendată pe perioada în care condițiile meteo nu permit desfășurarea acestora. Întreruperea lucrărilor se va face cu notificarea/sau din partea Executantului, în prealabil, de comun acord.

10.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor, în baza facturii fiscale emise de executant, în conformitate cu art.5.3. și art.9.16, din prezentul contract. Nu se plătesc lucrări prevăzute în contract și neexecutate de executant, materiale necorespunzătoare, lucrări de calitate necorespunzătoare sau daune provocate altor persoane fizice sau juridice.

10.6. Achizitorul are obligația de a verifica lucrările executate prin avizarea situației de lucrări, pentru a stabili conformitatea acestora cu propunerea tehnică depusă de către executant, standardele și normativele în vigoare.

10.7. Achizitorul are obligația să recepționeze lucrările, potrivit art. 12 din prezentul contract.

10.8. Pe toată durata contractului Achizitorul asigură, în limita posibilităților și contra cost, utilitățile necesare (ateliere, magazii, zone de depozitare, drumuri, zone de acces, facilități sanitare, energie electrică, termică, apă, canalizare, etc.). Acestea vor fi facturate în baza unui

proces verbal de consum, semnat de ambele părți. Prețurile vor fi conform prevederilor legale locale și/sau republicane.

10.9. Pe toată durata contractului, achizitorul numește ca responsabil de contract pe domnul Ernest IFRIM, tel: 0234 585050; tel mobil: 0745 649 301, int:164, fax: 0234 519650, adresa: strada Chimiei, nr.6, e-mail: eifrim@thermoenergy.ro și secretariat@thermoenergy.ro, care va ține legătura cu responsabilul numit de executant cu care va conlucra pentru realizarea din punct de vedere tehnic a prezentului contract.

ART.11. SANCTIUNI PENTRU NEÎNDEPLINIREA CULPABILĂ A OBLIGAȚIILOR:

11.1. În cazul în care, din vina sa, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract sau le execută defectuos, ori parțial, fiind notificat de către achizitor în acest sens, atunci achizitorul are dreptul de a percepe din valoarea contractului, ca penalități, o sumă corespunzătoare cu procentul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către Bugetul de Stat, pentru fiecare zi de întârziere față de scadența până la ziua plății. Scadența este considerată data specificată în notificare. Ziua plății se consideră data la care executantul își execută toate obligațiile din contract în mod corect și complet. Valoarea totală a majorărilor nu poate depăși valoarea sumei datorate.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la art.5.3, atunci executantul are dreptul de a percepe achizitorului, în afara sumei datorate, majorări de întârziere la suma rămasă de plată, corespunzătoare cu procentul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, față de scadență până la ziua plății. Valoarea totală a majorărilor nu poate depăși valoarea sumei datorate.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat.

ART.12. RECEPȚIE ȘI VERIFICĂRI:

12.1. Recepția calitativă și cantitativă se va efectua de către reprezentanții achizitorului, în prezența executantului la sediul achizitorului în termen de **5 (cinci) zile lucrătoare** de la data transmiterii notificării de finalizare a execuției lucrărilor de către Executant și cuprinde:

- a) verificarea cantitativă și calitativă de către reprezentanții achizitorului a situației de lucrări,
- b) recepția la terminarea lucrărilor finalizată cu încheierea procesului verbal la terminarea lucrărilor, semnat de ambele părți fără obiecțiuni, pe baza situațiilor de lucrări real executate conform constatărilor efectuate pe teren, confirmate de achizitor.
- c) recepția finală a lucrării se va face după expirarea perioadei de garanției a lucrării și va fi consemnată în procesul verbal de recepție finală, dacă nu sunt obiecțiuni. Prin acest document se acceptă restituirea garanției de bună execuție.

12.2. În situația în care în urma recepției la terminarea lucrărilor, se constată lipsuri sau deficiențe ale lucrării atunci părțile vor întocmi **notă de necoformitate**, iar Executantul are obligația remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor pe cheltuiala lui fără costuri suplimentare și fără a modifica prețul contractului în termen de **maxim 10 zile lucrătoare** de la data transmiterii notificării de către achizitor, în caz contrar se vor aplica prevederile art. 11.1 din contract.

12.3. După finalizarea lucrărilor de remediere a lipsurilor sau deficiențelor menționate la art. 12.2, Executantul va prezenta documentele de calitate pentru materiale montate (dacă este cazul).

12.4. Se va relua recepția la terminarea lucrării.

12.5. Se va întocmi de către părți un nou proces verbal de recepție la terminarea lucrării.

12.6. Executantul va acorda o nouă perioadă de garanție a lucrărilor, care începe să curgă de la data încheierii și semnării, fără obiecțiuni, a Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

12.7. Lucrările vor fi considerate recepționate numai după semnarea noului proces verbal de recepție la terminarea lucrării fără obiecțiuni de către ambele părți, prin care achizitorul va confirma finalizarea lucrării de către Executant.

12.8. Recepția finală a lucrărilor se va face după expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor și se va întocmi un proces verbal de recepție finală a lucrărilor semnat de ambele părți fără obiecțiuni.

ART.13. PERIOADA DE GARANȚIE:

13.1. Perioada de garanție tehnică pentru lucrările care fac obiectul prezentului contract este de **24 luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor și expiră la data semnării recepției finale;

13.2. Executantul va garanta calitatea lucrărilor, obligându-se să asigure pe cheltuiala proprie refacerea lucrărilor declarate necorespunzătoare la recepție la terminarea lucrărilor cât și pe toată perioada de garanție tehnică prevăzută la art. 13.1 din contract.

13.3. Neconformitățile apărute în perioada de garanție tehnică se remediază pe cheltuiala executantului, iar durata de garanție stabilită la art.13.1. se va **prelungi** cu durata de remediere, dacă neconformitățile sunt imputabile executantului. Remedierea neconformităților și durata remedierii vor fi consemnate într-un proces verbal semnat de reprezentanții achizitorului și executantului.

13.4. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantul prin e-mail, fax sau telefonic, orice neconformitate, plângere sau reclamație ce apare în legătură cu această garanție.

13.5. Executantul la primirea înștiințării, este obligat să se prezinte la achizitor în **2 zile lucrătoare** de la sesizare pentru constatarea neconformităților, iar părțile vor întocmi și vor semna o nota de constatare în care se vor consemna neconformitățile și termenul de remediere. În caz de neprezentare în termenul limită sau dacă executantul refuză semnarea notei de constatare, achizitorul execută remedierile, cu reținerea cheltuielilor aferente din garanția de bună execuție, dacă există la dispoziția achizitorului la momentul respectiv. În situația în care nu există o garanție de bună execuție constituită sau nu mai este valabilă, achizitorul este îndreptățit să pretindă executantului aceste cheltuieli cu titlu de daune-interese.

13.6. Executantul răspunde potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, invitate într-un interval de **24 luni de la recepția lucrărilor** și garantează realizarea calitativă a obligațiilor asumate prin prezentul contract în condițiile anexelor la contract și a legislației în vigoare pe toată perioada de garanție tehnică a lucrărilor contractate.

13.7. Executantul răspunde și suportă pagubele directe produse instalațiilor și personalului achizitorului, înregistrate prin avarii, incidente tehnice, accidente de muncă, incendii ca urmare a activității sale sau a subcontractanților săi sau din vina personalului său și al acestora, dacă aceste pagube sunt dovedite a fi din vina acestuia.

ART.14. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI:

14.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **10 %** din valoarea contractului în conformitate cu art. 164 din Legea 99/2016, respectiv suma de lei și se constituie într-una dintre formele menționate la art. 164, alin 4 din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

14.2. Garanția de bună execuție se va constitui în maxim **5 zile lucrătoare** de la semnarea contractului de ambele părți. Dovada se va face prin prezentarea unor documente justificative în acest sens.

14.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin contract și în urma descoperirii unor vicii ascunse, ulterior recepției până la recepția finală. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica

executantul, precizând obligațiile care nu au fost respectate (abateri de la calitate, neconformități apărute, etc).

14.4. În condițiile arătate la punctul 14.3. de drept achizitorul poate reține garanția de bună execuție cu titlu de prejudiciu cauzat pentru nerespectarea prevederilor contractuale.

14.5. Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție constituită pentru lucrări după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

14.6. Garanția de bună execuție va face referire expresă la contractul încheiat cu entitatea contractantă va conține numele clar al entității contractante și va conține parafa lizibilă a institutiei emitente și/sau semnătura autorizată. Nu se admite prezentarea unor documente de garantare de bună execuție comune cu alte investiții/contracte.

14.7. Perioada de garanție pentru lucrările executate este de **24 (douăzecișipatru) luni** de la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

14.8. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Garanției de bună execuție se va diminua cu procentul de 70% și va avea valoarea de lei până la expirarea perioadei de garanție de 24 (douăzecișipatru) luni.

14.9. În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale, pe cheltuiala proprie.

14.10. Intervențiile efectuate în perioada de garanție, aflate în sarcina Executantului, se realizează pe cheltuiala acestuia, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și/sau cu prevederile documentației tehnico-economice;
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către Executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

14.11. În cazul în care Executantul nu execută lucrările prevăzute în această clauză, Achizitorul este liber să contracteze cu terți executanți, conform legislației achizițiilor, execuția acestor lucrări, urmând ca prețul lor să fie recuperat de către Achizitor de la Executant sau reținut din sumele cuvenite acestuia sau din garanția de bună execuție.

14.12. În perioada de garanție Executantul are obligația, în urma dispoziției date de Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea Clauzelor contractuale pe cheltuiala proprie.

14.13. Obligația legală de garanție a Executantului pentru lucrările executate impune remedierea tuturor defectelor constatate în termenul legal de garanție, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepușilor săi sau a persoanelor pentru care acesta este ținut să răspundă. Defectele și lipsurile constatate de Achizitor, în perioada de garanție, trebuie aduse la cunoștința Executantului, iar acesta, în termen de **5 (cinci) zile lucrătoare** de la primirea notificării, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să remedieze defecțiunea în 24 ore, potrivit naturii și gravității defecțiunii. Remedierea defectelor va fi urmată, obligatoriu, de o recepție cantitativă și calitativă a lucrărilor, va fi consemnată într-un proces verbal/notă de constatare încheiat între Părți.

ART.15. AMENDAMENTE:

15.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în conformitate cu prevederile art.235-243 din Legea nr.99/2016, actualizată, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data semnării contractului.

15.2. Prin acte adiționale se pot aduce modificări nesubstanțiale contractului de achiziție publică numai cu respectarea condițiilor prevăzute de art.235-243 din Legea nr.99/2016 privind achizițiile publice.

ART.16. MODIFICAREA, ÎNCETAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI:

16.1. Modificarea prezentului contract se poate face numai cu acordul scris al ambelor părți sub forma unui act adițional, în condițiile prezentului contract și alte prevederi legale aplicabile.

16.2. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale de către EXECUTANT una din părți, dă ACHIZITORULUI celeilalte părți dreptul de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

16.3. În situația în care executantul nu îndeplinește întocmai și la termen oricare dintre obligațiile asumate prin contract, și, notificat fiind în acest sens, nu remediază încălcarea în termen de 15 zile calendaristice, achizitorul are dreptul de a rezilia unilateral contractul. Rezilierea prevăzută de acest articol intervine de la data prevăzută în notificarea de reziliere emisă de către achizitor. Achizitorul poate solicita executantului și daune interese în caz de neexecutare culpabilă a contractului.

16.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul cu notificarea prealabilă a executantului, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au fost cunoscute achizitorului la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract ar fi contrară interesului public.

16.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți. În cazul în care prin neexecutarea totală sau parțială a unei obligații asumate de executant prin prezentul contract, se cauzează achizitorului un prejudiciu, achizitorul are dreptul să solicite daune interese. Achizitorul va avea dreptul la repararea integrală a prejudiciului creat, acesta cuprinzând pierderea efectiv suferită (damnum emergens) dar și beneficiul nerealizat (lucrum cessans).

16.6. Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

- a) Părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) la data expirării perioadei de valabilitate, dacă părțile nu au convenit în scris prelungirea lui;
- c) la data realizării obiectului contractului.

ART.17. CESIUNEA:

17.1. Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract. Conform dispozițiilor art.1315 alin(1) Cod Civil: **„O parte poate să își substituie un terț în raporturile născute dintr-un contract numai dacă prestațiile nu au fost încă integral executate, iar cealaltă parte consimte la aceasta.”**

ART.18. FORȚA MAJORĂ:

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

18.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Art 19. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR:

19.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România, conform competențelor materiale și teritoriale stabilite de codul de procedură civilă.

ART.20. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL:

20.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

ART.21. COMUNICĂRI:

21.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

21.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

ART.22. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI:

22.1. Eventualele litigii care ar putea apărea în legătură cu prezentul contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru nu este posibil, litigiul va fi dus spre soluționare instanței judecătorești în conformitate cu prevederile art.19.

22.2. Dispozițiile prezentului contract sunt reglementate de legislația română în vigoare.

ART.23. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI. DATE CU CARACTER PERSONAL:

23.1. (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

(3) O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă sau

- a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul în scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire sau
- b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

23.2. Părțile au luat la cunoștință despre drepturile conferite de Legea nr.190/18.07.2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului

European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și sunt de acord să prelucreze datele cu caracter personal reciproc furnizate conform prezentului contract sectorial.

23.3. Părțile nu prefigurează ca în baza prezentului Contract să fie transmise date cu caracter personal, altele decât informațiile de contact ale persoanelor implicate în executarea contractului, a reprezentanților legali/împuțerniciților din partea părților, afiliaților sau subcontractorilor acestora (în măsura în care afiliații, subcontractorii și reprezentanții acestora sunt implicați în executarea contractului), respectiv nume, funcția, adresa de business, nr. de telefon și email de business. Datele cu caracter personal ale oricărei părți, afiliați sau subcontractorii ai acesteia, la care cealaltă parte, în calitate de operator de date, sau persoanele sale împuțernicite care prelucrează date cu caracter personal în numele și pe seama acesteia precum și salariații acesteia vor avea acces în derularea prezentului contract, se vor prelucrea în condițiile Regulamentului

(UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

23.4. Fiecare parte primește din partea celeilalte dreptul de a procesa datele cu caracter personal ale acesteia, afiliaților, subcontractorilor săi, respectiv a reprezentanților legali/împuțerniciților acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor) în scopul exclusiv și limitat al executării obiectului Contractului.

Fiecare parte va:

a) colecta, gestiona și stoca datele cu caracter personal primite de la cealaltă parte în strictă confidențialitate, utilizând diligența corespunzătoare cerută de obligațiile sale prevăzute în contract și legea aplicabilă, evitând accesul, utilizarea, dezvăluirea neautorizate sau pierderea acestora;

b) utiliza datele cu caracter personal primite de la cealaltă parte doar pentru executarea obiectului contractului; nu va vinde, înstrăina, transfera, distribui, închiria sau dispune în alt fel de datele cu caracter personal primite pentru scopurile sale personale, în beneficiul sau al altor persoane.

23.5. Fiecare parte care va acționa ca operator de date cu caracter personal în sensul celor precizate la articolul de mai sus, va prelucra datele cu caracter personal ale celeilalte părți, afiliaților, subcontractorilor acesteia și reprezentanților/împuțerniciților acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor) în scopul executării acestui contract, pentru a-și îndeplini obligațiile care îi sunt impuse de legislația aplicabilă, precum și în scopuri legitime, cum ar fi prevenirea fraudei, realizarea raportărilor interne, aplicarea măsurilor de analiză a clientelei conform legislației aplicabile, etc., în condițiile Regulamentului General privind protecția datelor.

23.6. Fiecărei parte îi revine obligația de a informa direct, conform art.12 și 13 din Regulamentul General privind protecția datelor, reprezentanții și salariații săi împuțerniciți în relația cu cealaltă parte și vă solicită îndeplinirea acestei obligații de către Afiliații și subcontractorii fiecăreia în raport cu reprezentanții și salariații acestora (cu rezerva făcută mai sus în privința afiliaților și subcontractorilor), cu privire la prelucrarea datelor lor de către cealaltă parte, pentru scopuri de gestionare a Contractului, pentru verificările și raportările prevăzute de legislația aplicabilă pentru îndeplinirea unei obligații legale, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, precum și în alte scopuri legitime în funcție de relația contractuală.

23.7. În continuare, fiecare parte care va acționa ca operator de date cu caracter personal va asigura standardele de securitate cu privire la datele cu caracter personal, așa cum prevede art.32 din Regulamentul General privind protecția datelor. Astfel, fiecare parte se obligă să ia și să aplice toate măsurile tehnice și

operaționale adecvate în vederea protejării datelor cu caracter personal împotriva oricăror distrugereri accidentale sau ilegale, pierderi, modificări, dezvăluiri sau acces neautorizat și împotriva procesării ilegale.

ART. 24. DISPOZIȚII FINALE:

24.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală dintre părți anterioară sau ulterioară încheierii lui.

24.2. Orice modificare apărută în titulatură, forma de funcționare, cont bancar etc., va fi comunicată celeilalte părți în termen de 5 zile de la apariție.

ACHIZITOR
THERMOENERGY GROUP S.A.

EXECUTANT
..... S.R.L

Drept pentru care părțile de comun acord, hotărâsc încheierea prezentului contract care conține 14 pagini (din care 1 pag-Anexa1- „Centralizator de prețuri”); prezentele Condiții Contractuale s-au semnat în 2 (două) exemplare, ambele cu valoare de original, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
THERMOENERGY GROUP S.A.
DIRECTOR GENERAL

.....

EXECUTANT
..... S.R.L
DIRECTOR GENERAL

.....

CONTABIL ȘEF

.....

DIRECTOR TEHNIC

.....

DIRECTOR COMERCIAL

.....

COMPARTIMENT JURIDIC

.....

COMPARTIMENT TEHNIC

.....

COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE

.....

ANEXA 1 „CENTRALIZATOR PREȚURI” la
CONTRACTUL DE LUCRĂRI NR/.....2024

Nr. crt.	Denumire lucrare	U.M.	Cant	Prețul unitar -lei- fără TVA	Prețul total -lei- fără TVA	Termen de execuție
0	1	2	3	4	5	6
1.	„Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle”, conform deviz ofertă .	lucrare	1	60 zile de la data transmiterii ordinului de începere, conf. art. 6.3. din contract
TOTAL lei fără TVA					

ACHIZITOR
THERMOENERGY GROUP S.A.
DIRECTOR GENERAL

.....

EXECUTANT
..... S.R.L
DIRECTOR GENERAL

.....

CONTABIL ȘEF

.....

DIRECTOR TEHNIC

.....

DIRECTOR COMERCIAL,

.....

COMPARTIMENT JURIDIC,

.....

COMPARTIMENT TEHNIC,

.....

COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE,

.....

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

PROPUNERE TEHNICĂ

Către.....

(denumirea entității contractante și adresa completă)

Domnilor, examinând documentația de atribuire, subsemnații....., reprezentanți ai ofertantului.....(denumirea/numele ofertantului) depunem următoarea propunere tehnică pentru atribuirea contractului „ **Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle**”, COD CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev.2)

Nr. crt.	Criteriul de selecție menționat în documentația de atribuire	Răspunsul operatorului economic la criteriul menționat în documentația de atribuire
1	Ofertantul are obligația de a respecta „Graficul de execuție”, conform specificațiilor din Caietul de sarcini, pe care îl va atașa la ofertă.	
2	GARANȚII Ofertantul va garanta calitatea lucrărilor, obligându-se să asigure, pe cheltuiala sa: <ul style="list-style-type: none"> •înlocuirea ansamblurilor declarate necorespunzătoare la recepție și pe perioada de exploatare garantată; •refacerea lucrărilor declarate necorespunzătoare la recepție și pe perioada de garanție. Garantia tehnică a lucrărilor executate va fi de 24 luni de la recepția lucrării.	
3	CERINTE PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA, SITUATII DE URGENTA SI PROTECTIA MEDIULUI Executantul va respecta următoarele reglementări în vigoare: <ul style="list-style-type: none"> • Legea nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă; • Legea nr. 307/2006 (actualizată) privind apărarea împotriva incendiilor; • Legea nr. 481/2004 (republicată și actualizată) privind protecția civilă; • Norme metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă aprobate prin Ordinul MAI nr. 80/2009; • Norme generale de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163/2007; • Normativ de siguranța la foc a construcțiilor, indicativ PI 18-99, aprobat prin 	

	<p>Ordinul MLPAT nr. 27/N/1999;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții, indicativ C300-94, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 20/N/1994; • Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006 (actualizată); • HG nr. 971/2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate în muncă; • HG nr. 1091/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru locul de muncă; • HG nr. 1146/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă; • HG nr. 300/2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile; • Norme de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul MS nr. 536/1997 (actualizat). 	
4	Ofertantul trebuie să prezinte dovada certificării Sistemului de Management al Calității furnizorului servicii, conform SREN ISO 9001/2015, pentru domeniul care face obiectul achiziției (copie după certificat), sistem care trebuie să fie certificat de un organism acreditat din țară sau străinătate.	
5	<p>ALTE CERINȚE</p> <p>Operatorul economic declară că deține experiența necesară contractării unor astfel de lucrări - Formularul 2 -Declarație privind lista principalelor lucrări realizate în ultimii 5 ani, atașat.</p>	
6	Ofertantul este pe deplin responsabil pentru lucrarea executată în conformitate cu necesitatea entității contractante stabilite prin referatul de necesitate și invitația de participare, cu respectarea legislației privind condițiile de mediu, sociale și cu privire la relațiile de muncă - Formular 3 atașat.	
7	Pentru a demonstra că a fost înșușit draftul de contract propus de entitatea contractantă, solicităm draftul ștampilat și cu semnătura reprezentantului legal al operatorului economic pe fiecare pagină și eventualele obiecțiuni asupra contractului anexat. Se va prezenta Formularul 4 – Declarație privind acceptarea clauzelor contractuale .	
8	Operatorul economic va completa Formularul de	

Propunere tehnica, conform **Formular 5**, care va conține toate informațiile solicitate ce fac referire la modalitatea de realizare a lucrărilor care trebuie să cuprindă cel puțin operațiile principale, modalitatea de realizare și documente tehnice care nu conțin informații legate de prețuri în concordanță cu:

- a) Antemăsurătoare- **fără valori;**
- b) Lista consumurilor de resurse materiale (cantități totale) - **Formular C6- fără valori;**
- c) Lista consumurilor cu mâna de lucru (cantități totale) - **Formular C7- fără valori;**
- d) Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții (cantități totale) - **Formular C8- fără valori;**
- e) Lista consumurilor privind transporturile (cantități totale) - **Formular C9- fără valori;**

Data întocmirii

Semnătura

Nume, prenume.....

Operator economic.....

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)**FORMULAR PROPUNERE FINANCIARĂ**Către **THERMOENERGY GROUP S.A**, Str. Chimiei nr.6, Bacău, jud.Bacău

Domnilor,

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____

(denumirea/numele ofertantului), ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm lucrările de „ **Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle**”, COD CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare (Rev. 2) la prețul total de _____Lei (suma în litere și în cifre), la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în valoare de _____Lei (suma în litere și cifre).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să executăm lucrările menționate în conformitate cu condițiile stipulate în documentația de atribuire.

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de _____zile, respectiv
(durata în litere și cifre)
până la data de _____,
(ziua/luna/anul)

și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

5. Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

nu depunem ofertă alternativă.
(se bifează opțiunea corespunzătoare)

6. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data ___/___/___

_____, în calitate de _____, legal autorizat să semnez
(semnătura)oferta pentru și în numele _____
(denumire/nume operator economic)

Notă: Formularul poate fi prezentat și într-o altă formă, cu condiția ca acesta să conțină informațiile solicitate.

OPERATOR ECONOMIC

(denumirea/numele)

CENTRALIZATOR DE PREȚURI

Nr. crt	Denumire servicii	U.M.	Cant.	Preț unitar (lei)	Valoare (lei fără TVA)
1	2	3	4	5	6=5x5
1	„ Refacere izolație termică cu cochilii, la conducta DN 1000, agent primar, traseu aerian, din strada Veronica Micle”	lucrari	1
TOTAL (lei fără TVA):				

Notă:


Formularul 6 - FORMULAR PROPUNERE FINANCIARĂ va avea atașat următoarele documente :

- listă cu cantitățile de lucrări - formular F3 cu valori,
- lista cuprinzând consumurile de materiale - formular C6- cu valori,
- lista cuprinzând cheltuielile cu forța de muncă - formular C7- cu valori,
- lista consumurilor ore de funcționare a utilajelor de construcții- formular C8- cu valori,
- lista cuprinzând consumurile privind transporturile - formular C9- cu valori,

Data completării:

Operator economic,

.....


29.07.2024

Nr. 435 / 29.07.2024



CAIET DE SARCINI

„Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, traseu aerian, din str. Veronica Micle”

1. DATE GENERALE

1.1. Denumirea autoritatii contractante:

Achizitor: THERMOENERGY GROUP BACAU.

1.2. Caietul de Sarcini stabileste cerintele minimale pentru realizarea lucrarii: „Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, traseu aerian, din str. Veronica Micle”.

Cod CPV: 45453000-7 - Lucrări de reparații generale și de renovare.

1.3. Date de identificare:

- Detinator: Municipiul Bacau, Str. Marasesti, nr. 6, Bacau;
- Utilizator: Thermoenergy Group Bacau, Str. Chimiei, nr. 6, Bacau;
- Amplasament: str. Veronica Micle, Municipiul Bacau, judetul Bacau;
- Instalatie/Echipament: Retea agent termic primar, traseu aerian.

1.4. Caracteristici tehnice constructive si parametri de lucru:

- Agent termic primar;
- Traseu aerian;
- Conducta Dn 1000;

- Presiunea de lucru = 10,5 bar;
- Temperatura de lucru = 120°C.
- Lungime totala traseu (tur-retur) = 4.000 m;
- Lungime traseu afectat (tur-retur) = 140 m.

1.5. Amplasamentul lucrarilor: str. Veronica Micle, Municipiul Bacau, judetul Bacau.

2. SCOPUL LUCRARII: „Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, traseu aerian, din str. Veronica Micle”:

Scopul prezentei achizitii este refacerea izolatiei termice deteriorate complet, de pe conductele cu agent primar, in locatia mai sus amintita, pe o portiune de 140 m, cu Dn = 1000.

Obiectivele ce se urmaresc prin montarea izolatiei sunt:

- Cresterea eficientei tehnico-economice;
- Eliminarea pierderilor de energie termica;
- Preintampinarea deteriorarii conductelor ce sunt expuse intemperiilor;
- Cresterea disponibilitatii exploatarii instalatiei.

Indeplinirea obiectivelor mentionate constituie fundamentul pentru realizarea lucrarilor prezentului Caiet de sarcini.

Aceste lucrari au ca scop asigurarea functionarii pentru o perioada cat mai indelungata, in conditii de siguranta a retelelor de termoficare din SACET.

3. DESFASURAREA SI DURATA LUCRARILOR:

Sistemul de termoficare al municipiului Bacau este compus din:

- Surse de caldura :
 - CET Bacau I-Chimiei;
 - CET Bacau II- Letea;
 - Centrale termice insulare.
- Retele termice de transport;
- Puncte termice si module termice;
- Retele termice de distributie.

THERMOENERGY GROUP SA BACAU are in componenta sa retele:

De Transport:

- Reteaua THERMOENERGY – CAF;
- Ramura Republicii;
- Ramura Sofert;
- Ramura Cornisa.

De Distributie: nu este cazul.

Agentul Primar de termoficare, produs in incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU este transportat pe reseaua de Transport THERMOENERGY-CAF, dupa care se imparte in cele trei Ramuri de Transport, mai sus amintite catre Punctele Termice si module termice.

Punctul de lucru unde se desfasoara lucrarile de fata este pe reseaua de Transport THERMOENERGY-CAF, pe str. Veronica Micle.

Lucrarile constau in:

1. Pregatirea suprafetelor:

- slefuire pt indepartarea materialelor aderente si a oxizilor
- tratament anticoroziv (grunduire)

2. Montarea de cochilii cașerate cu folie de aluminiu, din spumă poliuretanică, pentru conductă Dn 1000 mm, apă fierbinte.

Lungimea traseului afectat este de 140 m (70 m tur; 70 m retur).

Materialele folosite pentru realizarea lucrării sunt structurate astfel:

1. Materiale de baza, alcatuite din :

- cochilii caserate confectionate din spuma poliuretanică

2. Chitul de montaj, alcatuit din :

- bandă adezivă din aluminiu;
- bandă adezivă pentru folie protecție;
- folie de protecție;
- popnituri de plastic;
- fixator popnituri.

Toate materialele, adica atat cele de baza cat si cele care constituie chitul de montaj, vor fi puse la dispozitia Executantului de catre Achizitor.

Achizitorul va pune la dispozitia Executantului lucrării Manualul de montaj, care va constitui instructiune de asamblare (montaj).

Pentru constituirea ofertei, Executantul poate viziona amplasamentul lucrarilor, intre orele: 08⁰⁰-16⁰⁰, de luni pana vineri.

Executia lucrarilor va fi suspendata pe perioada in care conditiile meteo nu permit desfasurarea acestora.

Intreruperea lucrarilor se va face cu notificarea/sau din partea Executantului, in prealabil, de comun acord.

4. GRAFIC DE EXECUTIE

Lucrarile vor incepe odata cu emiterea **Ordinului de incepere** si se vor desfasura pe o perioada de 60 de zile.

Pentru intocmirea ofertei, Executantul va respecta **Lista cu cantitatile de lucrari**, anume:

- Antemasuratoarea – Formularul F 3, si;
- Formularul C 6 - Lista consumurilor de resurse materiale;
- Formularul C 7 - Lista consumurilor cu mana de lucru;
- Formularul C 8 - Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii;
- Formularul C 9 - Lista consumurilor privind transporturile.

Acestea vor face parte integranta din Oferta.

Pentru lucrarile ce trebuiesc executate se va respecta Graficul de executie, Anexa 1, din Caietul de sarcini.

5. OBLIGATIILE ACHIZITORULUI

Achizitorul are obligația de a preda executantului amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină. Sa asigure documentatia tehnica (Manual de montaj) inainte de inceperea lucrarilor.

Achizitorul are obligația de a verifica:

- lucrările realizate de Executant;
- respectarea prevederilor legale, conform normelor prevazute la cap. 10..

Achizitorul are obligația de a efectua plata lucrărilor executate în conformitate cu cele stipulate in contract.

Pe toata durata contractului Achizitorul asigura, in limita posibilitatilor si contra cost, utilitatile necesare:

- Ateliere;
- Magazii;
- Zone de depozitare;
- Drumuri, zone de acces;
- Facilitati sanitare;
- Energie electrica, termica;
- Apa, canalizare, s.a.m.d..

Acestea vor fi facturate in baza unui proces verbal de consum, semnat de ambele parti. Preturile vor fi conform prevederilor legale locale si/sau republicane.

Achizitorul va avea personal de inspectie pe santier pentru a inspecta lucrarile realizate de catre Executant. Acesta va pune la dispozitie toate informatiile disponibile in vederea asigurarii unei cooperari corespunzatoare cu reprezentantul Executanului.

6. OBLIGATIILE EXECUTANULUI

Efectuarea transportului materialelor (cochiliile si chitul de montaj) se va face de catre Executant, care va fi raspunzator de realizarea sa, in conditii de siguranta, atat in incinta THERMOENERGY GROUP SA BACAU, cat si interurban.

Executantul va intocmi Oferta respectand exact cerintele Caietului de sarcini, precum si structura formularelor: Antemasuratoare – F 3, C 6, C 7, C 8 si C 9.

Executantul are obligatia de a respecta „Graficul de executie”, conform specificatiilor din Caietul de sarcini, pe care il va atasa ofertei.

Toate deseurile metalice si nemetalice rezultate, vor fi depozitate corespunzator in timpul executiei, transportate si eliminate de la punctul de lucru de catre Executant.

Executantul va asigura curatenia zilnica la locul de munca.

Executantul va incheia cu Achizitorul o Conventie privind delimitarea raspunderilor pe linie de securitatea si sanatatea in munca, prevenirea incendiilor si situatii de urgenta si protectia mediului.

7. CONDITII TEHNICE DE CALITATE

Caietul de sarcini stabileste cerintele tehnice minimale, generale privind realizarea lucrarilor.

Supravegherea executiei, montajului si a operatiilor de control se face de Executant si Achizitor, prin Responsabili cu supravegherea lucrarilor, conform cerintelor specificate in prezentul Caiet de Sarcini.

8. GARANTII

Ofertantul va garanta calitatea lucrarilor, obligandu-se sa asigure, pe cheltuiuala sa:

- inlocuirea ansamblurilor declarate necorespunzatoare la receptie si pe perioada de exploatare garantata;
 - refacerea lucrarilor declarate necorespunzatoare la receptie si pe perioada de garantie.
- Garantia tehnica a lucrarilor executate va fi de 24 luni de la receptia lucrarii.

9. RECEPTIA LUCRARILOR

Receptia lucrarilor executate se va face din punct de vedere calitativ si cantitativ de catre reprezentantii Achizitorului, in prezenta Executantului.

Receptia se va efectua conform H.G. 51/05.02.1996 privind aprobarea **Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie.**

Astfel, Receptia se va incheia cu **Receptia Finala**, la expirarea perioadei de garantie si apoi **Receptia Definitiva** a lucrarii, care se face la data convenita prin contract, intre Achizitor si Executant.

Decontarile lucrarilor se pot face pe faze de montaj, in baza Procesului Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor, partial, semnat de ambele parti, fara obiectiuni si a situatiei de plata semnata de catre Achizitor.

10. CERINTE PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA, SITUATII DE URGENTA SI PROTECTIA MEDIULUI

Executantul va respecta urmatoarele reglementari in vigoare:

- Legea nr. 319/2006 a securitatii si sanataii in munca;
- Legea nr. 307/2006 (actualizata) privind apararea impotriva incendiilor;
- Legea nr. 481/2004 (republicata si actualizata) privind protectia civila;
- Norme metodologice de avizare si autorizare privind securitatea la incendiu si protectia civila aprobate prin Ordinul MAI nr. 80/2009;
- Norme generale de aparare impotriva incendiilor aprobate prin Ordinul MAI nr. 163/2007;
- Normativ de siguranta la foc a constructiilor, indicativ PI 18-99, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 27/N/1999;
- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii, indicativ C300-94, aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 20/N/1994;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG nr. 1425/2006 (actualizata);
- HG nr. 971/2006 privind cerintele minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate in muncă;
- HG nr. 1091/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru locul de muncă;
- HG nr. 1146/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in

muncă de către lucrători a echipamentelor de muncă;

– HG nr. 300/2006 (actualizată) privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;

– Norme de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației aprobate prin Ordinul MS nr. 536/1997 (actualizat).

11. DISPOZITII FINALE

Valoarea ofertei va fi valabilă pe toată durata contractului.

Pentru întocmirea propunerii tehnice, ofertantul poate examina amplasamentul realizării lucrărilor.

VERIFICAT
COMPARTIMENT TEHNIC,
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
COMPARTIMENT TEHNIC,
IULIAN BALAN



THERMOENERGY GROUP BACAU
COMPARTIMENT TEHNIC

Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, traseu aerian, din str.
Veronica Micle

GRAFIC DE EXECUTIE

Nr. Crt.	Lucrarea	Perioada de executie [zile]																					
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	25			59	60
1	Desfacere izolatii	■	■																				
2	Curatire conducta de rugina	■	■	■	■	■	■	■	■														
3	Grunduire conducta			■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		
4	Montare cochilii									■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
5	Transport rutier materiale si moloz	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
6	Transport materiale in santier	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■

VERIFICAT
COMPARTIMENT TEHNIC
ERNEST IFRIM

INTOCMIT
COMPARTIMENT TEHNIC
IULIAN BALAN

A N T E M A S U R A T O A R E

APROBAT,
INGINER SEF
VIRGIL ALDEA



Deviz

Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000,
agent primar, din str. Veronica Micle

=====

Nr. Simbol articol	UM	CANTITATEA
crt.		

=====

001	IZJ12A1	MP.	358.000
DESFACEREA IZOLATIILOR TERMICE DE ORICE FEL			

002	RPIF02A1	MP.	449.000
CURATIRE LA EXTER.A RECIPIENTILOR DE RUGINA *			

003	IZJ07B1	MP.	449.000
GRUNDUIREA CONDUCTELOR SI APARATELOR, CU GRUND MINIU PLUMB IN DOUA STRATURI			

004	IZH22A1	MP.	501.140
IZOLAREA CONDUCTELOR CU COCHILII DIN VATA MINERALA GATA CONFECT.GROSIME 20-80 MM.			

005	IZJ14A1	M	700.000
FIX.IZOL.SAU A PROTECT.DIN TABLA CU INELE BANDA ALUMINIU 20X1 MM			

006	IZI05D1	MP.	560.000
PROTEC TERMOIZ LA COND CU FOLIE PVC PLASTIFIATA 04MM			

007	IZJ13A1	M	700.000
ETANS PROT DIN TB LA IMBIN CU SNUR ROMTIX			

008	TRA01A10	TONA	10.000
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASculANTA PE DIST.= 10 KM.			

009	AUT2512	ORA	120.000
MOTOCOMPR.MOBIL INALTA PRESIUNE 8,0-15,0 MC/MIN			

010	AUT2302	ORA	120.000
GRUP ELECTROGEN MOBIL MOTOR ARDERE INTERNA PINA LA 10 KVA			

011	AUT7606	ORA	120.000
SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR 11-13,5T			

012	TRB05A11	TONA	2.700
TRANSPORTUL MATERIALELOR PRIN PURTAT DIRECT.MATERIALE COMODE SUB 25 KG DISTANTA 10M			

013 TRA02B30 TONA 2.700
TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR
USOARE CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 30KM

VERIFICAT
SEF BIROU TEHNIC
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
BIROU TEHNIC
IULIAN BALAN



Lista consumurilor de resurse materiale (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, din str. Veronica Micle

Nr. Crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar exclusiv TVA RON	Valoare exclusiv TVA RON	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
3	6100802 GRUND MINIU ANTICOROZIV G.355-4 NTR 1703-80	KG	134.70				
5	6200676 WHITE SPIRIT RAFINAT TIP A STAS 44	KG	17.96				
8	7306661 BUMBAC DE STERS	KG	22.45				
TOTAL				RON			
				EURO			

VERIFICAT
SEF BIROU TEHNIC
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
BIROU TEHNIC
IULIAN BALAN



Lista consumurilor cu mana de lucru (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, din str. Veronica Micle

Nr. Crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore) cu manopera directa	Tarif mediu RON/ora	Valoare(exclusiv TVA) RON (2 x 3)	Procent 100%
0	1	2	3	4	5
1	117 INSTALATOR INCALZIRE	107.756			
2	122 IZOLATOR HIDROFUG	162.187			
3	123 IZOLATOR TERMIC	446.269			
4	131 TINICHIGIU SANT.	56.000			
5	199 MUNCITOR DESERVIRE C-TII.MONTAJ	114.700			
6	2213 GALVANIZATOR-B	73.627			
7	2230 VOPSITOR INDUSTRIAL-B	173.772			
T O T A L		1134.311	RON		
			EURO		

VERIFICAT
SEF BIROU TEHNIC
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
BIROU TEHNIC
IULIAN BALAN




Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, din str. Veronica Micle

Nr. Crt.	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri ore de functionare	Tarif orar RON/ ora functionare	Valoare (exclusiv TVA) RON (2 x 3)
0	1	2	3	4
1	2302 GRUP ELECTROGEN MOBIL MOTOR ARDERE INTERNA PINA LA 10 KVA	120.000		
2	2512 MOTOCOMPR.MOBIL INALTA PRESIUNE 8,0-15,0 MC/MIN	120.000		
3	7606 SCHELA METALICA TUBULARA DE EXTERIOR 11-13,5T	120.000		
T O T A L		360.000	RON	
			EURO	

VERIFICAT
SEF BIROU TEHNIC
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
BIROU TEHNIC
IULIAN BALAN



Lista consumurilor privind transporturile (cantitati totale)

Lucrarea: THERMOENERGY GROUP BACAU

Deviz: Refacere izolatie termica cu cochilii, la conducta Dn 1000, agent primar, din str. Veronica Micle

Nr. Crt.	Tip de transport	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza a fi executate			Tarif unitar RON/ tona	Valoare(exclusiv TVA) RON
		tone transportate	km. parcursi	ore de functionare		
0	1	2	3	4	5	6
1.	Transport auto (total) din care,pe categorii	13.452				
1.001	TRA01A10 TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM.	10.000				
1.002	TRA02B30 TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR USOARE CU AUTOCAMIONUL PE DIST.= 30KM	2.700				
1.003	Cheltuieli de transport auto	0.752				
2.	Transport pe cale ferata (total) din care,pe categorii					0.00
3.	Alte transporturi (total)					
	T O T A L	13.452			RON EURO	

VERIFICAT
SEF BIROU TEHNIC
ERNEST IFRIM



INTOCMIT
BIROU TEHNIC
IULIAN BALAN

